

Số: 2144/QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày 24 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất để thực hiện quy hoạch Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 16/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 307/QĐ-UBND, ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 1057/TTr-TNMT ngày 21 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 15,8 m² đất của hộ ông (bà): Nguyễn Thị Thu, thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ số 8 tại phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. (Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố lập ngày 30/5/2019 kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện quy hoạch Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Lê Lợi có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà): Nguyễn Thị Thu; trường hợp hộ ông (bà): Nguyễn Thị Thu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Lê Lợi, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Lê Lợi nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, Ủy ban nhân dân phường Lê Lợi có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính; phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chỉnh lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này thay thế Quyết định số 1800/QĐ-UBND, ngày 24/5/2019 của UBND thành phố./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Phòng TN&MT thành phố;
- Lưu VT-UB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

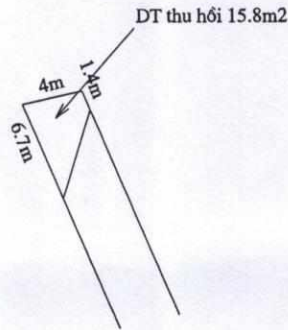


Nguyễn Xuân Ninh

SƠ ĐỒ TRÍCH LỤC THU HỒI ĐẤT

Người sử dụng đất: Nguyễn Thị Thu

(kèm theo Quyết định số 2144 /QĐ-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2019 của UBND thành phố Kon Tum)



<p><u>Ghi chú:</u></p> <p>Số tờ bản đồ: 8</p> <p>Số thửa: 46</p>	<p>Vị trí đất:</p> <p>Phường Lê Lợi</p> <p>Thành phố KonTum</p> <p>Tỉnh KonTum</p>	<p>Tỷ lệ:</p> <p>1/500</p>	<p>Kon Tum, ngày <u>30</u> tháng <u>5</u> năm 2019</p> <p>CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI</p> <p>THÀNH PHỐ KON TUM</p>
	<p>Diện tích thu hồi đất: 15.8 m²</p>		
<p>Người thực hiện</p> <p></p> <p>Hoàng Mạnh Dũng</p>			

Ghi chú: Sơ đồ này không có giá trị về chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế và thế chấp