

Số: /TB-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
**Để thực hiện Dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng khu tái định cư các công trình
trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng,
phát triển khu dân cư (giai đoạn 02)**

Căn cứ Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư; Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 22 tháng 6 năm 2020 của Hội đồng nhân dân thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh, sửa đổi một số nội dung tại Nghị Quyết số 92/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2021 của HĐND thành phố;

Căn cứ Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2019 của Hội đồng nhân dân thành phố Kon Tum về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các công trình, bổ sung danh mục công trình và điều chỉnh tên công trình, tổng mức đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 trên địa bàn thành phố Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 29 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng nhân dân thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh một số nội dung Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 22 tháng 6 năm 2020 của HĐND thành phố Kon Tum về điều chỉnh bổ sung một số nội dung tại Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 1558/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2020 của UBND thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh tên dự án, quy mô đầu tư dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với khai thác quỹ đất;

Căn cứ Quyết định số 2995/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2019 của UBND thành phố Kon Tum về việc triển khai chủ trương đầu tư xây dựng dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với khai thác quỹ đất;

Căn cứ Quyết định số 2511/QĐ-UBND ngày 02 tháng 8 năm 2021 của UBND thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh sửa đổi một số nội dung Quyết định số 2995/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2019 và Quyết định số 1558/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2020 của UBND thành phố Kon Tum về chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 302/TTr-TNMT ngày 24 tháng 8 năm 2021 và đề nghị của Ban QLDA ĐTXD thành phố tại Công văn số 497/BQL-TH ngày 24 tháng 8 năm 2021.

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: Của các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng theo Dự án (có danh sách các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi khi thực hiện dự án kèm theo).

- **Vị trí thu hồi:** Tại xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum.

- **Diện tích dự kiến thu hồi:** Khoảng 126.389,8 m² (Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc thực tế).

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau khi có Thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư; Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB; UBND và UBMTTQ Việt Nam xã Đăk Blà thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc

xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở xã Đăk Blà và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT. HĐND thành phố;
- Chủ tịch; PCT UBND TP phụ trách;
- Ban Dân vận Thành ủy;
- UBMTTQVN thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố;
- UBND và UBMTTQVN Thăng Lợi;
- Các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT thành phố;
- Chánh VP, PCVP phụ trách;
- Lưu: VT-UB

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Thị Hạnh