

NGÂN HÀNG CHÍNH SÁCH XÃ HỘI
CHI NHÁNH TỈNH KON TUM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 259 /NHCS-KHNV

V/v thông báo chương trình cho vay
nhà ở xã hội theo Nghị định
số 100/2015/NĐ-CP

Kon Tum, ngày 27 tháng 4 năm 2022

Kính gửi:

- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh ;
- Báo Kon Tum.

Thực hiện Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 30/01/2022 của Chính phủ về Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội và triển khai Nghị quyết số 43/2022/QH15 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình.

Căn cứ Kế hoạch số 462/KH-UBND ngày 18/02/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thực hiện Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Để thông tin kịp thời đến các tầng lớp nhân dân trong tỉnh biết Ngân hàng Chính sách xã hội trên địa bàn triển khai cho vay nhà ở xã hội theo Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh đề nghị Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh, Báo Kon Tum thông tin nội dung của chính sách trên các phương tiện thông tin đại chúng (kèm theo nội dung thông tin).

Vậy, Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh kính đề nghị Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh và cơ quan Báo Kon Tum tạo điều kiện thông tin sớm để đối tượng thụ hưởng chính sách kịp thời tiếp cận nguồn vốn ưu đãi của Chính phủ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để b/c);
- Các Phó Giám đốc;
- Phòng chuyên môn Hội sở tỉnh;
- Phòng giao dịch các huyện;
- Lưu KHNV, VT

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Chung

CHO VAY ƯU ĐÃI ĐỂ MUA, THUÊ MUA NHÀ Ở XÃ HỘI; XÂY DỰNG MỚI HOẶC CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ ĐỂ Ở THEO NGHỊ ĐỊNH 100/2015/NĐ-CP



1. Đối tượng vay vốn

Người có công với cách mạng; Người thu nhập thấp, hộ nghèo, cận nghèo tại khu vực đô thị; Người lao động đang làm việc tại các khu công nghiệp; Sĩ quan, hạ sĩ quan nghiệp vụ, hạ sĩ quan chuyên môn kỹ thuật, quân nhân chuyên nghiệp ...; Cán bộ, công chức, viên chức.

2. Lãi suất cho vay: Do Chính phủ quy định từng thời kỳ (hiện nay 4,8%/năm).

3. Mức cho vay tối đa: 80% giá trị mua, thuê mua nhà ở xã hội; 70% giá trị dự toán xây dựng, sửa chữa nhà ở và 70% giá trị tài sản đảm bảo, không quá 500 triệu đồng.

4. Thời hạn vay: Tối đa không quá 25 năm kể từ ngày giải ngân khoản vay đầu tiên.

5. Điều kiện vay vốn

- Có nguồn thu nhập và khả năng trả nợ theo cam kết với NHCSXH.
- Gửi tiết kiệm hàng tháng tại NHCSXH nơi cho vay.
- Có đủ vốn tự có tối thiểu 20% giá trị hợp đồng mua, thuê mua nhà ở xã hội và 30% phương án tính toán giá thành của người vay đối với xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở.

6. Về quy trình, thủ tục và các nội dung khác: Thực hiện theo quy định hiện hành của Tổng Giám đốc NHCSXH.

Mọi chi tiết liên hệ Chi nhánh NHCSXH tỉnh Kon Tum (qua Phòng Kế hoạch - Nghiệp vụ tín dụng), số điện thoại 02603.869.284; địa chỉ số 294 Bà Triệu - phường Quang Trung - thành phố Kon Tum - tỉnh Kon Tum hoặc Ông Nguyễn Duy Hưng - Phó Trưởng phòng Kế hoạch - Nghiệp vụ tín dụng, điện thoại số 0983365215 để được hướng dẫn cụ thể./.