

Số: /TB-UBND Tp. Kon Tum, ngày tháng năm

THÔNG BÁO

V/v điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 233/TB-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1225/QĐ-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc bổ sung Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum vào Quy hoạch tổng thể phát triển ngành Công Thương tỉnh Kon Tum giai đoạn 2011 - 2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 17 tháng 01 năm 2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc thành lập Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 319/QĐ-UBND ngày 27 tháng 5 năm 2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 58/NQ-HĐND ngày 23 tháng 6 năm 2022 của HĐND thành phố về phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 04 tháng 5 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 28 tháng 6 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum về việc triển khai chủ trương đầu tư xây dựng dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 3038/QĐ-UBND ngày 16 tháng 8 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum về việc phê duyệt dự và kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 233/TB-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2022 của UBND thành phố để thực hiện dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 365/TTr-TNMT ngày 15 tháng 9 năm 2022 và đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố tại Công văn số 656/BQL-TH ngày 14 tháng 9 năm 2022,

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

1. Điều chỉnh: Thông báo thu hồi đất của các hộ gia đình cá nhân được ban hành theo Thông báo số 233/TB-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum.

(Có Phụ lục 01, 02 điều chỉnh Thông báo số 233/TB-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố kèm theo)

2. Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh danh sách các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi theo kết quả đo đạc chi tiết phục vụ công tác bồi thường, GPMB của dự án (phương án đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định tại Văn bản số 1940/STNMT-BĐBTGD ngày 19 tháng 7 năm 2022 và được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2845/QĐ-UBND ngày 02 tháng 8 năm 2022).

3. Các nội dung khác: Tiếp tục thực hiện theo Thông báo số 233/TB-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum.

4. Giao UBND phường Ngô Mây, UBND xã Đăk Cấm phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố có trách nhiệm bàn giao Thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi biết; niêm yết công khai Thông

báo này tại trụ sở Ủy ban nhân dân và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT. HĐND thành phố;
- UBND TP thành phố;
- Ban Dân vận Thành ủy;
- Đ/c Chủ tịch; Đ/c PCT UBND TP phụ trách;
- Chánh VP; PCVP phụ trách;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng thành phố;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT thành phố;
- Đảng ủy, UBND, UBMTTQ phường Ngô Mây;
- Đảng ủy, UBND, UBMTTQ xã Đăk Cấm;
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT-UB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Anh Hùng