

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (đợt 2 năm 2015).

1. Hội đồng đấu giá quyền sử dụng đất được thành lập theo Quyết định số 483/QĐ-UBND ngày 30/9/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Kon Tum, Thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, gồm các lô đất như sau:

- Đất ở: Bao gồm 110 thửa. Trong đó:
 - + Đất ở biệt thự lô phố: 21 thửa (Lô BT1:06 thửa; Lô BT2:08 thửa; Lô BT5:07 thửa);
 - + Đất ở biệt thự cao cấp: 19 thửa (Lô BTCC1:03 thửa; Lô BTCC2:06 thửa; Lô BTCC3:03 thửa; Lô BTCC9:07 thửa);
 - + Đất ở ghép hộ: 70 thửa (Lô GH1:37 thửa; Lô GH2:33 thửa;).

- Đất dịch vụ thương mại: 08 lô.

2. Diện tích các thửa đất và giá khởi điểm:

- Đất ở: Diện tích từ 162m² đến 476m²/thửa có giá khởi điểm cho từng thửa đất từ 411,4 triệu đến 2,051 tỷ đồng.
- Đất dịch vụ thương mại: Diện tích từ 1.555m² đến 3.134m²/lô có giá khởi điểm từ 4,337 tỷ đến 8,591 tỷ đồng.

(Có Phụ lục chi tiết kèm theo).

3. Địa điểm niêm yết công khai việc bán đấu giá:

- Tại trang thông tin điện tử của: UBND tỉnh Kon Tum và các Sở, Ban ngành thuộc tỉnh, UBND các huyện, thành phố;
- Tại Ủy ban nhân dân phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum: Số 54 đường Đặng Tiên Đông, TP Kon Tum;
- Tại Khách Sạn Đăk Bla, TP Kon Tum: Số 02 đường Phan Đình Phùng, TP Kon Tum.
- Tại Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, TP Kon Tum;

4. Địa điểm và thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Địa điểm:
 - + Tại Khách Sạn Đăk Bla, TP.Kon Tum: Số 02 đường Phan Đình Phùng, TP.Kon Tum.
 - + Tại Văn phòng Sở Tài chính tỉnh Kon Tum: Số 92 đường Phan Chu Trinh, TP.Kon Tum.
 - + Tại Phòng Tài nguyên & Môi trường các huyện, thành phố thuộc tỉnh Kon Tum.

- Thời gian: Bắt đầu từ ngày 12/02/2015 đến hết ngày 12/4/2015.

5. Địa điểm và thời gian tổ chức đấu giá:

- Địa điểm: Tại Khách sạn Đăk Bla thành phố Kon Tum: Số 02 đường Phan Đình Phùng, thành phố Kon Tum.
- Thời gian:

- + Lần 1: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 16/3/2015;
- + Lần 2: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 24/3/2015;
- + Lần 3: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 08/4/2015;
- + Lần 4: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 17/4/2015.

(Lưu ý: Mỗi lần chốt Hồ sơ tham gia đấu giá, Lô(thửa) nào đủ điều kiện thì được đưa ra đấu giá vào các thời điểm nêu trên).

Mọi tổ chức và cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ tại Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum (Số 02 đường Phan Đình Phùng, thành phố Kon Tum), điện thoại số 0603.916.467(DD 0906.182.892) để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Sở Thông tin và tuyên thông (để thông báo);
- Báo Kon Tum (để thông báo);
- Đài PT-TH Kon Tum (để thông báo);
- Trang TTĐGDĐT về TSNN Bộ Tài chính;
- Các thành viên HĐĐGQSDĐ (để phối hợp);
- UBND các huyện, thành phố (để thông báo);
- Công an thành phố Kon Tum (để phối hợp);
- Sở Tài nguyên & MT (để đăng trang thông tin điện tử);
- Lưu VT HĐ.

TM. HỘI ĐỒNG ĐẤU GIÁ QSD ĐẤT
CHỦ TỊCH



ĐẶNG XUÂN THỌ

**PHỤ LỤC TÔNG HỢP THÔNG TIN CÁC THỬA ĐẤT ĐƯA RA ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
TÀI KHU ĐÔ THỊ PHÍA NAM CẦU ĐẮK BLA, THÀNH PHỐ KON TUM (Đợt 2 năm 2015)**

(Kèm theo Thông báo số 03/TB-HDDGQSSD ngày 12/02/2015 của Hội đồng DGQSSD Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum)

Stt	Danh mục sử dụng đất	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Kích thước thửa đất	Mặt cắt đường	Mặt đường (m)	Via hè (m)	Lô góc	Hướng	Đơn giá (đ/m ²)	Giá khởi điểm (đ/thửa)	Tiền đất trước (đ/thửa)	Phí đấu giá (đ/thửa)	Bước giá tối thiểu bắt buộc (đồng)
A Đất ở biệt thự lô phố														
1		BT1	1.809											
		9	306	12 X 25,5	mc(7-7)	7	4,5 x 2		Tây	2.673.000	817.938.000	41.000.000	500.000	9.000.000
		10	306	12 X 25,5	mc(7-7)	7	4,5 x 2		Tây	2.673.000	817.938.000	41.000.000	500.000	9.000.000
		12	288	5,3; 9,9; 18,5; 12,3; 25,5	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Tây và Bắc	3.373.000	971.424.000	49.000.000	500.000	10.000.000
		14	303	12 X 25,3	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông	2.673.000	809.919.000	41.000.000	500.000	9.000.000
		15	303	12 X 25,3	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông	2.673.000	809.919.000	41.000.000	500.000	9.000.000
		16	303	12 X 25,3	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông	2.673.000	809.919.000	41.000.000	500.000	9.000.000
2		BT2	2.152											
		1	216	10; 21,9; 10; 21,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây-Bắc	2.673.000	577.368.000	29.000.000	500.000	6.000.000
		13	285	12,2 X 23,4	mc(5-5)	6	3 x 2		Tây	2.673.000	761.805.000	39.000.000	500.000	8.000.000
		14	327	8,1; 9,9; 16,4; 15,1; 23,4	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Tây và Bắc	3.373.000	1.102.971.000	56.000.000	500.000	12.000.000
		15	327	8,1; 9,9; 16,4; 15,1; 23,4	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Đông và Bắc	3.373.000	1.102.971.000	56.000.000	500.000	12.000.000
		16	286	12,2 X 23,4	mc(7-7)	7	4,5 x 2		Đông	2.673.000	764.478.000	39.000.000	500.000	8.000.000
		32	263	14,1; 9,9; 6,9; 21; 12,6	mc(2-2)	14	6 x 2	Lô góc	Tây-Nam và Đông-Nam	4.307.000	1.132.741.000	57.000.000	500.000	12.000.000
		33	210	10 X 21	mc(2-2)	14	6 x 2		Tây-Nam	3.915.000	822.150.000	42.000.000	500.000	9.000.000
		38	238	14,4; 9,7; 5,6; 21,4; 12,2	mc(2-2)	14	6 x 2	Lô góc	Tây-Bắc và Tây-Nam	4.307.000	1.025.066.000	52.000.000	500.000	11.000.000
5		BT5	1.885											
		1	272	20; 9,9; 4; 27; 11	mc(2-2)	14	6 x 2	Lô góc	Đông và Nam	4.307.000	1.171.504.000	59.000.000	500.000	12.000.000
		2	270	10 X 27	mc(5-5)	6	3 x 2		Đông	2.673.000	721.710.000	37.000.000	500.000	8.000.000
		7	343	19,7; 8; 12,4; 25; 10	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Tây-Bắc và Đông-Bắc	3.373.000	1.156.939.000	58.000.000	500.000	12.000.000
		8	250	10 X 25	mc(3-3)	10	6 x 2		Tây-Bắc	3.066.000	766.500.000	39.000.000	500.000	8.000.000

Stt	Danh mục sử dụng đất	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Kích thước thửa đất	Mặt cắt đường	Mặt đường (m)	Via hè (m)	Lô góc	Hướng	Đơn giá (đ/m ²)	Giá khởi điểm (đ/ thửa)	Tiền đặt trước (đ/ thửa)	Phi đầu giá (đ/ thửa)	Bước giá tối thiểu bắt buộc (đồng)
		30	250	10 X 25	mc(2-2)	14	6 x 2		Nam	3.915.000	978.750.000	49.000.000	500.000	10.000.000
		31	250	10 X 25	mc(2-2)	14	6 x 2		Nam	3.915.000	978.750.000	49.000.000	500.000	10.000.000
		32	250	10 X 25	mc(2-2)	14	6 x 2		Nam	3.915.000	978.750.000	49.000.000	500.000	10.000.000

B Đất ở biệt thự cao cấp

1	BTCC1	1.259												
		7	410	19,9 X 20,6	mc(B-B)	15	9 + 5		Tây-Bắc	3.915.000	1.605.150.000	81.000.000	500.000	17.000.000
		8	373	18,1 X 20,6	mc(B-B)	15	9 + 5		Tây-Bắc	3.915.000	1.460.295.000	74.000.000	500.000	15.000.000
		9	476	13,6; 9,9; 17,3; 20,6; 24,3	mc(B-B)	15	9 + 5	Lô góc	Tây-Bắc và Đông-Bắc	4.307.000	2.050.132.000	103.000.000	500.000	21.000.000
2	BTCC2	2.324												
		1	449	13,6; 9,9; 16; 20,6; 23	mc(B-B)	15	9 + 5	Lô góc	Tây-Bắc và Đông-Bắc	4.307.000	1.933.843.000	97.000.000	500.000	20.000.000
		2	350	17 X 20,6	mc(B-B)	15	9 + 5		Tây-Bắc	3.915.000	1.370.250.000	69.000.000	500.000	14.000.000
		3	350	17 X 20,6	mc(B-B)	15	9 + 5		Tây-Bắc	3.915.000	1.370.250.000	69.000.000	500.000	14.000.000
		4	350	17 X 20,6	mc(B-B)	15	9 + 5		Tây-Bắc	3.915.000	1.370.250.000	69.000.000	500.000	14.000.000
		11	452	18; 9,9; 12,1; 25; 19,1	mc(2-2)	14	6 x 2	Lô góc	Nam và Tây	4.307.000	1.946.764.000	98.000.000	500.000	20.000.000
		12	373	15 X 25	mc(2-2)	14	6 x 2		Nam	3.915.000	1.460.295.000	74.000.000	500.000	15.000.000
3	BTCC3	1.067												
		4	323	11,2 X 28,8	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông	3.066.000	990.318.000	50.000.000	500.000	10.000.000
		5	323	11,2 X 28,8	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông	3.066.000	990.318.000	50.000.000	500.000	10.000.000
		6	421	8,5; 9,9; 21,8; 15,5; 28,8	mc(2-2)	14	6 x 2	Lô góc	Đông và Nam	4.307.000	1.813.247.000	91.000.000	500.000	19.000.000
1	BTCC9	2.212												
		1	364	15; 9,9; 10,7; 22; 17,7	mc(B-B)	15	9 + 5	Lô góc	Đông và Bắc	4.307.000	1.567.748.000	79.000.000	500.000	16.000.000
		5	308	14 X 22	mc(B-B)	15	9 + 5		Đông	3.915.000	1.205.820.000	61.000.000	500.000	13.000.000
		6	308	14 X 22	mc(B-B)	15	9 + 5		Đông	3.915.000	1.205.820.000	61.000.000	500.000	13.000.000
		7	308	14 X 22	mc(B-B)	15	9 + 5		Đông	3.915.000	1.205.820.000	61.000.000	500.000	13.000.000

Sr	Danh mục sử dụng đất	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Kích thước thửa đất	Mặt cắt Đường	Mặt đường (m)	Via hè (m)	Lô góc	Hướng	Đơn giá (đ/m ²)	Giá khởi điểm (đ/ thửa)	Tiền đặt trước (đ/ thửa)	Phi đầu giá (đ/ thửa)	Bước giá tối thiểu bắt buộc (đ/ông)
		8	308	14 X 22	mc(B-B)	15	9 + 5		Đông	3.915.000	1.205.820.000	61.000.000	500.000	13.000.000
		9	308	14 X 22	mc(B-B)	15	9 + 5		Đông	3.915.000	1.205.820.000	61.000.000	500.000	13.000.000
		10	308	14 X 22	mc(B-B)	15	9 + 5		Đông	3.915.000	1.205.820.000	61.000.000	500.000	13.000.000
D Đất ở ghép hộ														
1		GHI	6.510											
		1	265	11,1; 9,9; 9, 18,1; 16	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Tây-Bắc và Tây-Nam	2.940.000	779.100.000	39.000.000	500.000	8.000.000
		3	163	9 X 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	413.857.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		4	163	9 X 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	413.857.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		5	163	9 X 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	413.857.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		6	187	10,8; 18,1; 9,9; 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	474.793.000	24.000.000	200.000	5.000.000
		7	185	10,7; 18,1; 9,8; 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	469.715.000	24.000.000	200.000	5.000.000
		8	200	11,8; 18,1; 10,4; 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	507.800.000	26.000.000	500.000	6.000.000
		9	207	11,8; 18,1; 11,1; 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	525.573.000	27.000.000	500.000	6.000.000
		11	162	9 X 18	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		12	162	9 X 18	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		14	162	9 X 18	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		15	162	9 X 18	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		16	162	9 X 18	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		17	162	9 X 18	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		18	162	9 X 18	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		19	162	9 X 18	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		20	162	9 X 18	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		21	162	9 X 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		22	162	9 X 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000
		24	162	9 X 18,1	mc(6-6)	4	3 x 2		Bắc	2.539.000	411.318.000	21.000.000	200.000	5.000.000

Stt	Danh mục sử dụng đất	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Kích thước thửa đất	Mặt cắt đường	Mặt đường (m)	Via hè (m)	Lô góc	Hướng	Đơn giá (đ/m ²)	Giá khởi điểm (đ/thửa)	Tiền đặt trước (đ/thửa)	Phí đầu giá (đ/thửa)	Bước giá tối thiểu bắt buộc (đồng)
		28	219	6,4; 9,9; 11,1; 13,4; 18,2	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Nam và Đông	3.373.000	738.687.000	37.000.000	500.000	8.000.000
		29	185	10,2 X 18,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Nam	3.066.000	567.210.000	29.000.000	500.000	6.000.000
		36	163	9 X 18,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Nam	3.066.000	499.758.000	25.000.000	200.000	5.000.000
		38	163	9 X 18,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Nam	3.066.000	499.758.000	25.000.000	200.000	5.000.000
		39	163	9 X 18,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Nam	3.066.000	499.758.000	25.000.000	200.000	5.000.000
		40	163	9 X 18,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Nam	3.066.000	499.758.000	25.000.000	200.000	5.000.000
		41	163	9 X 18,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Nam	3.066.000	499.758.000	25.000.000	200.000	5.000.000
		42	163	9 X 18,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Nam	3.066.000	499.758.000	25.000.000	200.000	5.000.000
		43	164	9 X 18,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Nam	3.066.000	502.824.000	26.000.000	500.000	6.000.000
		44	161	8,6; 18,2; 9; 18,4	mc(3-3)	10	6 x 2		Nam	3.066.000	493.626.000	25.000.000	200.000	5.000.000
		46	195	9,5; 18,9; 11; 19,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	597.870.000	30.000.000	500.000	6.000.000
		47	190	9,5; 19,2; 10,3; 19,2	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	582.540.000	30.000.000	500.000	6.000.000
		48	176	8,9; 19,2; 9,7; 18,8	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	539.616.000	27.000.000	500.000	6.000.000
		49	174	8,9; 18,8; 9,9; 18,3	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	533.484.000	27.000.000	500.000	6.000.000
		50	163	9; 18,3; 9; 18,1	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	499.758.000	25.000.000	200.000	5.000.000
		51	163	9 X 18,1	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	499.758.000	25.000.000	200.000	5.000.000
		54	265	11,1; 9,9; 9; 18,1; 16	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Đông-Nam và Tây-Nam	2.940.000	779.100.000	39.000.000	500.000	8.000.000
2	GH2	5.772												
		1	228	11,6; 9,9; 6,6; 18,6; 13,6	mc(5-5)	6	3 x 2	Lô góc	Tây-Bắc và Tây-Nam	2.940.000	670.320.000	34.000.000	500.000	7.000.000
		2	229	12,3 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	581.431.000	30.000.000	500.000	6.000.000
		4	167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
		5	167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
		7	167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
		8	167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000

Số	Danh mục sử dụng đất	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Kích thước thửa đất	Mặt cắt đường	Mặt đường (m)	Via hè (m)	Lò góc	Hướng	Đơn giá (đ/m ²)	Giá khởi điểm (đ/ thửa)	Tiền đất trước (đ/ thửa)	Phí đầu giá (đ/ thửa)	Bước giá tối thiểu bắt buộc (đồng)
9			167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
10			167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
11			167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
12			167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
13			167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
14			167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
15			167	9 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	424.013.000	22.000.000	200.000	5.000.000
16			189	10,2 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	479.871.000	24.000.000	200.000	5.000.000
17			204	11 X 18,6	mc(6-6)	4	3 x 2		Tây-Bắc	2.539.000	517.956.000	26.000.000	500.000	6.000.000
18			228	11,6; 9,9; 6,6; 18,6; 13,6	mc(5-5)	6	3 x 2	Lò góc	Tây-Bắc và Đông-Bắc	2.940.000	670.320.000	34.000.000	500.000	7.000.000
20			193	11 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	591.738.000	30.000.000	500.000	6.000.000
21			179	10,2 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	548.814.000	28.000.000	500.000	6.000.000
22			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
23			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
24			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
25			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
26			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
27			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
28			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
29			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
30			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
31			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
32			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
33			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000
34			158	9 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	484.428.000	25.000.000	200.000	5.000.000

STT	Diện tích (m ²)	Kích thước thửa đất	Mặt cắt đường	Mặt đường (m)	Via hè (m)	Lô góc	Hướng	Đơn giá (đ/m ²)	Giá khởi điểm (đ/thửa)	Tiền đặt trước (đ/thửa)	PH (đ)
35	216	12,3 X 17,6	mc(3-3)	10	6 x 2		Đông-Nam	3.066.000	662.256.000	34.000.000	5
36	215	10,6; 9,9; 6,6; 18,6; 13,6	mc(3-3)	10	6 x 2	Lô góc	Đông -Nam và Tây-Nam	3.373.000	725.195.000	37.000.000	5

Chương mại

11	2.882	62,6; 52,5; 8,9; 58,8; 53,5	mc(1-1)	20	5 x 2			2.741.000	7.899.562.000	395.000.000	1.0
14	3.134	59,2 x 52,9	mc(1-1)	20	5 x 2			2.741.000	8.590.294.000	430.000.000	1.0
15	2.450	40,2; 9,9; 38,9; 9,9; 40,2; 52,9	mc(3-3)	10	6 x 2			3.015.000	7.386.750.000	370.000.000	1.0
21	2.590	37,1; 10,5; 43,4; 9,9; 36,7; 63,3	mc(A-A)	8	5 x 2			2.789.000	7.223.510.000	362.000.000	1.0
22	2.592	42,4; 63,5; 7,5; 4,2; 30; 62,5	mc(A-A)	8	5 x 2			2.535.000	6.570.720.000	329.000.000	1.0
23	2.398	43,8; 62,5; 31,2; 4,2; 61,7	mc(B-B)	15	9 + 5			2.535.000	6.078.930.000	304.000.000	1.0
24	2.998	57,4; 48,1; 52,3; 61,7	mc(B-B)	15	9 + 5			2.535.000	7.599.930.000	380.000.000	1.0
25	2.567	59,4; 47,8; 35,9; 4,2; 20,7; 40,4	mc(B-B)	15	9 + 5			2.535.000	6.507.345.000	326.000.000	1.0
26	1.555	9,9; 33,2; 40,4; 17,6; 4,2; 10,7; 9,9; 29,4	mc(B-B)	15	9 + 5			2.789.000	4.336.895.000	217.000.000	1.0

Điều kiện sử dụng đất:

• Sử dụng lâu dài

• Dịch vụ thương mại: Sử dụng 50 năm

Chỉ tiêu sử dụng đất: Tầng cao(tối thiểu-tối đa) - mật độ xây dựng (tối đa) - hệ số sử dụng đất

• Ở biệt thự lô phố: 2-3 tầng - 70% - 2,1 lần.

• Ở biệt thự cao cấp: 3-4 tầng - 60% - 2,4 lần.

• Ở ghép hộ: 3-3 tầng - 80% - 2,4 lần

• Dịch vụ thương mại:

• Dịch vụ văn phòng, Kinh doanh, thương mại: 7-11 tầng - 45% - 4,95 lần

• Dịch vụ Khách sạn, thương mại: 5-9 tầng - 45% - 4,05 lần

(Mảng lùi xây dựng thực hiện theo quy định)

3. Thời gian đấu giá

a. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày 12/02/2015 đến hết ngày 18/02/2015

b. Thời gian tổ chức đấu giá:

b.1. Lần 1: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 23/02/2015

b.2. Lần 2: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 24/02/2015

b.3. Lần 3: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 25/02/2015

b.4. Lần 4: Bắt đầu vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 26/02/2015

(Lưu ý: Mỗi lần chốt Hồ sơ tham gia đấu giá, nếu đủ điều kiện thì được đưa ra đấu giá và chốt giá theo quy định trên).