

Số: 2628 /QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày 27 tháng 10 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Kết luận số 09/KL-UBND ngày 26/10/2017 của Chủ tịch UBND thành phố Kon Tum về kết luận thanh tra toàn diện công tác quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn xã Ia Chim, thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 880/TTr-TNMT, ngày 17/10/2017 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BĐ 334404, số vào sổ cấp GCN: 03275 QSDĐ/38/QĐ-UB(TX) do UBND thị xã (nay là UBND thành phố Kon Tum) cấp ngày 31/12/2001 đối với thửa đất số 39, tờ bản đồ số 51A, diện tích 14.860m<sup>2</sup> đất nông nghiệp tại thôn Nghĩa An, xã Ia Chim, thành phố Kon Tum cho hộ ông Trần Xuân Đào.

- Lý do thu hồi: Hộ ông Trần Xuân Đào có đơn xin trả lại đất.

**Điều 2:** Tổ chức thực hiện:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận thu hồi gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

2. Văn phòng HĐND - UBND thành phố Kon Tum chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. UBND xã Ia Chim có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất nêu trên không để các hộ dân lấn chiếm sử dụng trái phép, kiểm tra và đề xuất UBND thành phố đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất hoặc sử dụng vào mục đích chung của xã (nếu có nhu cầu).

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Chủ tịch UBND xã Ia Chim, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông Trần Xuân Đào chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Trang TTĐT TP;
- Thanh tra TP;
- Lưu: VT, UB<sub>(Tuần)</sub>.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



PHÓ CHỦ TỊCH

NGUYỄN VĂN ĐIỀU