

Số: **3553**/QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày **28** tháng **11** năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thực hiện Dự án:

Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khai thác quỹ đất, mở rộng không gian đô thị khu trung tâm phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định chi tiết nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum Ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 633/QĐ-UBND, ngày 22/6/2018 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khai thác quỹ đất, mở rộng không gian đô thị khu Trung tâm phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 752/QĐ-UBND, ngày 19/7/2018 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 (bổ sung) của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Kon Tum tại Tờ trình số 71/TTr-TTPTQĐ, ngày 06/11/2018 về việc đề nghị thu hồi đất xây dựng dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khai thác quỹ đất, mở rộng không gian đô thị khu Trung tâm phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum và đề nghị của phòng Tài

nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 1504/TTr-TNMT ngày 26 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.258 m² đất (Trong đó: Đất ở 400m² và đất trồng cây hàng năm khác 1.858m²) của hộ ông Nguyễn Thành Nhơn, thuộc thửa đất số 2 tờ bản đồ trích đo số 21 tại phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. (Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố lập ngày 06 tháng 11 năm 2018 kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khai thác quỹ đất, mở rộng không gian đô thị khu Trung tâm phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Ngô Mây có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà): Nguyễn Thành Nhơn; trường hợp hộ ông (bà): Nguyễn Thành Nhơn không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Ngô Mây, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Ngô Mây.

2. Đài Truyền thanh – Truyền hình thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, Ủy ban nhân dân phường Ngô Mây có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TNMT thành phố;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Thanh tra thành phố;
- Lưu VT, UB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Ninh