

Số: 394 /TB-UBND

Tp. Kon Tum, ngày 18 tháng 12 năm 2017

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện dự án Kho dự trữ Kon Tum 2

Căn cứ Khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 1733/UBND-KTN ngày 26/10/2011 của UBND tỉnh Kon Tum về địa điểm xây dựng mới Chi cục Dự trữ Kon Tum trên địa bàn thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-BTC ngày 02/02/2016 của Bộ Tài chính về việc phê duyệt chủ trương đầu tư giai đoạn 2016-2020 các dự án đầu tư xây dựng kho tàng Dự trữ Nhà nước thuộc Tổng cục Dự trữ Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 849/QĐ-TCDT ngày 26/10/2016 của Tổng Cục Dự trữ Nhà nước phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Kho Dự trữ Kon Tum 2 - giai đoạn 1;

Căn cứ Quyết định số 883/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của Cục Dự trữ Nhà nước khu vực Bắc Tây Nguyên tại Văn bản số 410/CDTBTN-TCKT ngày 11/12/2017 về việc đề nghị thông báo thu hồi đất và xác định giá đất cụ thể phục vụ thu hồi đất và lập phương án thường GPMB công trình kho Dự trữ Kon Tum 2 tại xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum tại Tờ trình số 1097/TTr-TNMT ngày 13/12/2017,

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: Của các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng theo dự án (Có Bảng thống kê chi tiết diện tích đất và danh sách các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi khi thực hiện dự án kèm theo).

- Vị trí thu hồi: Tại xã Vinh Quang, thành phố Kon Tum.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 48.359,5m² (Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc).

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Kho dự trữ Kon Tum 2.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Thời gian thực hiện từ năm 2018 trở đi.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB, UBND xã Vinh Quang thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Vinh Quang và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận

- Như mục 4;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP;
- Đ/c Nguyễn Xuân Ninh PCT;
- Phòng TN&MT TP;
- Đài TT-TH, Trang TTĐT TP (đ/tin);
- Chánh VP, Phó CVP NC;
- Lưu: VT, UB_(Tuần) *ar*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Ninh



DANH SÁCH

THÔNG KÊ HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐANG SỬ DỤNG ĐẤT

Dự án: Kho dự trữ Kon Tum 2

Địa điểm: Xã Vinh Quang - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

(Kèm theo Thông báo số 994/TB-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2017 của UBND thành phố Kon Tum)

STT	HỌ VÀ TÊN	ĐỊA CHỈ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	THỬA ĐẤT SỐ	TỜ BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH SỐ	DIỆN TÍCH (M2)	DIỆN TÍCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI (M2)	DIỆN TÍCH CÒN LẠI (M2)
1	Đặng Chí	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	41	26	11,228.4	7,947.9	3,280.5
2	Đặng Tuất	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	42	26	9,905.0	7,146.8	2,758.2
3	Đặng Văn Khương	Thôn Phương Quý 1, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	4	29	13,024.7	9,993.8	3,030.9
4	Lê Thị Hồng	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	5	29	11,869.3	9,553.2	2,316.1
5	Nguyễn Cư	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	6	29	11,883.5	10,313.5	1,570.0
6	Nguyễn Hùng Vân	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	10	29	5,310.0	2,911.1	2,398.9
7	Phan Văn Anh	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	Thôn Trung Thành, xã Vinh Quang, TP Kon Tum	7	29	7,248.0	493.2	6,754.8
		Tổng cộng				70,468.9	48,359.5	22,109.4