

## BÁO CÁO

V/v kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri sau Kỳ họp thứ 6,  
HĐND thành phố Kon Tum (khóa XI)

UBND thành phố Kon Tum nhận được Báo cáo số 61/BC-HĐND, ngày 16/8/2018 của Hội đồng nhân dân thành phố về tổng hợp các ý kiến kiến nghị của Cử tri trên địa bàn thành phố Kon Tum sau kỳ họp thứ 6 HĐND thành phố khoá XI.

Qua xem xét 53 ý kiến, kiến nghị của cử tri do HĐND thành phố chuyển đến, UBND thành phố đã chuyển 01 ý kiến, kiến nghị đối với công tác của cơ quan chuyên môn để xem xét giải quyết, trả lời<sup>1</sup> (*phụ lục 1 kèm theo*). Trên cơ sở tham mưu của các phòng, ban, đơn vị thành phố UBND thành phố báo cáo kết quả giải quyết 52 ý kiến, kiến nghị của cử tri thuộc trách nhiệm giải quyết, trả lời của UBND thành phố như sau:

### A. Ý KIẾN CHUNG

**1. Cử tri phường Thắng Lợi, Thống Nhất kiến nghị:** Đề nghị thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng kiểm tra xử lý các tổ chức cho vay nặng lãi, tín dụng đen lộng hành thậm chí công khai số điện thoại liên hệ vay trên địa bàn, dán rao vặt và phát tờ rơi trái phép (*mang tính xã hội đen*); các vụ việc trên gia tăng càng nhiều trong những năm qua, gây hoang mang trong nhân dân, ảnh hưởng đến an ninh trật tự trên địa bàn thành phố. Đề nghị thành phố có biện pháp xử lý, giải quyết vấn nạn này.

#### Trả lời:

Thời gian gần đây, trên địa bàn tỉnh nói chung, địa bàn thành phố nói riêng nổi lên các hoạt động “tín dụng đen; dán quảng cáo trái phép” ảnh hưởng mỹ quan đô thị và tiềm ẩn nguy cơ ảnh hưởng đến ANTT.

Trước tình hình trên, các cơ quan chức năng của thành phố đã có kế hoạch triển khai nhiều biện pháp phòng ngừa như làm phóng sự tuyên truyền, tổ chức gỡ bỏ các tờ rơi, lên danh sách theo dõi, quản lý các nhóm và số đối tượng nghi vấn hoạt động cho vay lãi nặng... và đấu tranh, xử lý các đối tượng có hành vi cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự (*phát hiện 03 vụ - 03 đối tượng cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự, khởi tố 01 vụ - 01 bị can, xử lý hành chính 02 vụ - 02 đối tượng; xử lý hành chính 04 đối tượng có hành vi dán tờ rơi cho vay lên trụ điện*). Tuy nhiên, hoạt động của các đối tượng cho vay lãi nặng rất tinh vi như hoạt động dưới danh nghĩa Dịch vụ cầm đồ, Dịch vụ tư vấn tài chính, dán tờ rơi vào đêm khuya, lúc vắng người...; bên cạnh đó, hầu hết những người đi vay

<sup>1</sup> Văn bản số 2064/UBND-TH, ngày 11/9/2018 của UBND thành phố.

là tự nguyện nên không hợp tác, không trình báo với cơ quan chức năng làm công tác đấu tranh, xử lý các đối tượng có hành vi cho vay lãi nặng gặp nhiều khó khăn.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian đến UBND thành phố sẽ chỉ đạo các cơ quan chức năng của thành phố tiếp tục làm tốt công tác tuyên truyền, tổ chức gỡ bỏ các tờ rơi, tăng cường tuần tra kiểm soát vào ban đêm để phát hiện, xử lý các đối tượng dán quảng cáo trái phép; chỉ đạo Công an thành phố tiếp tục tập trung thực hiện có hiệu quả Kế hoạch số 452/KH-CATP, ngày 04/7/2018 về phòng ngừa, đấu tranh, xử lý các hoạt động cho vay lãi nặng trong giao dịch dân sự trên địa bàn thành phố. Đồng thời, sẽ đề nghị các tổ chức tín dụng hợp pháp đóng chân trên địa bàn có giải pháp tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong hoạt động cho vay, tạo điều kiện cho người dân tiếp cận nguồn vốn vay được thuận lợi, dễ dàng, đúng quy định.

## **B. Ý KIẾN CỤ THỂ**

### **1. Cử tri phường Thống Nhất:**

**1.1.** Hiện nay tình hình trong thôn Kon Tum Kơ Nâm có một số đối tượng xấu vào làng dụ dỗ lôi kéo thanh niên trong làng sử dụng ma túy. Đề nghị các cấp có thẩm quyền sớm có biện pháp ngăn chặn, xử lý.

#### **Trả lời:**

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã chỉ đạo Công an thành phố kiểm tra, xử lý. Kết quả phát hiện có 03 đối tượng nghi vấn nghiện ma túy thường xuyên tụ tập trong thôn Kon Tum Kơ Nâm, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum; hiện Công an thành phố đã có kế hoạch phối hợp với các lực lượng có liên quan triệt phá các tụ điểm trên.

Nhằm góp phần ngăn chặn, xử lý các tệ nạn xã hội, đề nghị cấp ủy, chính quyền phường Thống Nhất và thôn Kon Tum Kơ Nâm tuyên truyền để nhân dân cùng giám sát, kịp thời phát hiện và báo cho Công an phường, Công an thành phố có biện pháp phòng ngừa, ngăn chặn và xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

**1.2.** Việc quy hoạch thực hiện Dự án xây dựng công trình Trụ sở làm việc của các Sở, ban ngành thuộc Khối văn hóa – xã hội (Q3, Q4) tại thôn Kon Hra Chót (giai đoạn I) đã đền bù; nhưng việc quy hoạch thực hiện Dự án xây dựng công trình đường bao giai đoạn 2 (đoạn từ đường Trần Phú đến Nhà công vụ Công an tỉnh) đã thực hiện đo đạc kiểm đếm từ lâu nhưng chưa đền bù cho dân, đề nghị cấp trên sớm trả lời thời gian đền bù cụ thể để nhân dân yên tâm sản xuất.

**Trả lời:** Công trình đường bao khu dân cư phía Bắc thành phố, giai đoạn 2 (công trình này do Ban quản lý các Dự án 98 tỉnh làm chủ đầu tư thuê Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng): Hiện công trình đang trong giai đoạn đo đạc, kiểm đếm khối lượng tài sản bị thiệt hại trong phạm vi thu hồi. Tuy nhiên, vẫn còn một số hộ dân chưa cung cấp đầy đủ hồ sơ thủ tục để lập phương án bồi thường theo quy định. Hiện nay, Chi

nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang hoàn thiện các hồ sơ còn thiếu để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định, làm cơ sở để chi trả bồi thường, hỗ trợ.

**1.3.** Đường Nguyễn Công Trứ và Đào Duy Từ (đoạn Trần Hưng Đạo – Yết Kiêu) ngập úng ô nhiễm môi trường nghiêm trọng, nhất là vào mùa mưa, nhân dân đã kiến nghị nhiều lần qua các cuộc tiếp xúc cử tri nhưng hiện nay vẫn chưa thực hiện xử lý và trả lời chưa cụ thể. Đề nghị cấp trên trả lời cụ thể cho dân biết Nhà nước có thực hiện xử lý được hay không? Cơ quan nào chịu trách nhiệm thực hiện? Thời gian nào thực hiện?

**Trả lời:** Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã phê duyệt chủ trương đầu tư hệ thống mương thoát nước đường Đào Duy Từ (đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến Nguyễn Huệ). Trong đó có hạng mục tại đường Nguyễn Công Trứ và đường Đào Duy Từ (đoạn Trần Hưng Đạo - Yết Kiêu). Tuy nhiên, hiện nay thành phố chưa cân đối nguồn vốn và đang đề nghị UBND tỉnh xem xét hỗ trợ kinh phí để triển khai thực hiện.

**1.4.** Mương thoát nước công trình chống ngập úng đường Ngô Quyền (đoạn cuối từ thôn Kon Tum Kơ Nâm, phường Thống Nhất ra khu đất sản xuất) bị sồi mòn, sạt lở công trình và đất sản xuất của nhân dân; đề nghị cấp trên sớm quan tâm xử lý.

**Trả lời:** UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Kinh tế thành phố phối hợp với UBND phường Thống Nhất kiểm tra hiện trạng mương thoát nước tại công trình chống ngập úng đường Ngô Quyền (đoạn cuối từ thôn Kon Tum Kơ Nâm, phường Thống Nhất ra khu đất sản xuất), thực tế tại vị trí cuối mương thoát nước đường Ngô Quyền đã được kè Rọ đá hai bên khoảng 10m, phần còn lại khoảng 20m (có 02 hộ dân tận dụng sản xuất nông nghiệp) tiếp giáp đến lòng sông có hiện tượng xói lở nhẹ, tuy nhiên việc kè rọ đá tại vị trí này là rất khó khăn, không khả thi và hiệu quả thấp. Trước mắt, UBND thành phố giao UBND phường Thống Nhất vận động 02 hộ dân bị ảnh hưởng trồng tre để khắc phục sạt lở.

**1.5.** Trên địa bàn thành phố Kon Tum, khu phía Nam cầu ĐăkBlá việc sử dụng điện công cộng quá lãng phí; đề nghị cấp trên xem xét điều chỉnh giờ bật điện và tắt điện hợp lý.

**Trả lời:** Hệ thống điện chiếu sáng công lộ tại khu vực phía Nam cầu ĐăkBlá nằm trong dự án đầu tư xây dựng khu đô thị phía Nam ĐăkBlá do Ban QLDA 98 làm chủ đầu tư và chưa bàn giao UBND thành phố tiếp nhận. Hiện tại đang thi công lắp đặt và nhà thầu cho vận hành thử. Khi bàn giao về UBND thành phố tiếp nhận sẽ có kế hoạch quản lý sử dụng phù hợp đúng quy định. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố sẽ trao đổi với Ban quản lý các dự án 98 để điều chỉnh cho phù hợp.

**1.6.** Hiện nay cây xanh trồng trên vỉa hè tại công trình đường bao Khu dân cư phía Bắc trên địa bàn phường Thống Nhất (đoạn từ thôn Kon Tum Kơ Nâm đến đường Bắc Kạn) đã bị ngã và chặt phá, vì không có biện pháp rào chống, bảo vệ. Đề nghị các cấp cần sớm có biện pháp rào chống, bảo vệ cây xanh.

**Trả lời:** Hạng mục hệ thống cây xanh trồng hai bên của tuyến đường bao khu dân cư phía Bắc thành phố Kon Tum (*đường Trần Phú nối dài, đoạn Nguyễn Huệ - Bắc Kạn*) do Ban Quản lý dự án 98 làm chủ đầu tư. Hiện tại chưa bàn giao về UBND thành phố tiếp nhận quản lý để chăm sóc. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố đã có văn bản chuyển nội dung kiến nghị để Ban Quản lý dự án 98 có giải pháp khắc phục.

**1.7.** Điểm tập kết rác tại đường Tô Hữu (vị trí bên tường bao UBND thành phố Kon Tum) thường xuyên gây mùi hôi thối, gây ô nhiễm môi trường và mất mỹ quan đô thị. Đề nghị các cơ quan có thẩm quyền sớm có biện pháp khắc phục.

**Trả lời:** Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Quản lý đô thị làm việc với Công ty Cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum để có kế hoạch thu gom rác hàng ngày không để tồn và xử lý mùi hôi nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường tại khu vực trên.

**1.8.** Khu chung cư Trần Cao Vân (tại Tổ 6, phường Thống Nhất) nằm trong quy hoạch của tỉnh và thành phố, hiện nay nhà ở và vệ sinh môi trường đã xuống cấp nghiêm trọng mà nhân dân không dám xây dựng, sửa chữa, cải tạo và nhân dân đã kiến nghị nhiều lần qua các cuộc tiếp xúc cử tri, đến nay đã 3 nhiệm kỳ HĐND đã hứa sớm thực hiện quy hoạch. Vậy đến nay có thực hiện quy hoạch hay không? Quy hoạch như thế nào? Khi nào thực hiện? để nhân dân ổn định cuộc sống.

**Trả lời:** Khu chung cư Trần Cao Vân tại tổ 6, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum được UBND tỉnh Kon Tum cho chủ trương đầu tư xây dựng dự án Khai thác quỹ đất để tạo vốn phát triển kết cấu hạ tầng. Hiện nay, theo quy định của Luật quản lý, sử dụng tài sản công thì đối với việc khai thác quỹ đất để tạo vốn phát triển kết cấu hạ tầng phải được lập thành Đề án và được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Tuy nhiên hiện nay, Chính phủ chưa có văn bản hướng dẫn thi hành Luật này nên chưa có cơ sở để triển khai thực hiện. Vì vậy, sau khi Chính phủ hướng dẫn và Đề án khai thác quỹ đất được UBND tỉnh phê duyệt thì UBND thành phố sẽ triển khai thực hiện theo đúng quy định.

**1.9.** Kon Tum nay là mùa mưa, tình hình dịch bệnh như sốt xuất huyết... có nguy cơ bùng phát. Đề nghị các cấp có thẩm quyền sớm quan tâm đến công tác phun thuốc phòng, chống dịch bệnh trong mùa mưa, chứ không nên để đến khi phát dịch bệnh mới thực hiện.

**Trả lời:**

- Theo phân cấp nhiệm vụ chuyên môn phòng, chống dịch bệnh theo Thông tư 13/2016/TT-BYT ngày 17/4/2013 của Bộ Y tế việc phun hóa chất chủ động phòng, chống sốt xuất huyết do đơn vị tuyến tỉnh thực hiện (*Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Kon Tum*); đơn vị tuyến huyện (*Trung tâm Y tế thành phố*) chỉ thực hiện phun hóa chất xử lý ổ dịch sốt xuất huyết phát sinh trên địa bàn và phun hóa chất chủ động phòng, chống sốt xuất huyết chỉ thực hiện ở các đơn vị xã, phường trọng điểm sốt xuất huyết đã được Bộ Y tế công nhận.

- Theo nội dung Kế hoạch số 59/KH-SYT, ngày 09/01/2017 của Sở Y tế tỉnh Kon Tum về kế hoạch hoạt động phòng, chống sốt xuất huyết Dengue giai

đoạn 2017-2020, thành phố Kon Tum có 04 đơn vị xã, phường trọng điểm sốt xuất huyết gồm: Quang Trung, Duy Tân, Thắng Lợi và Vinh Quang. Phường Thống Nhất không nằm trong danh sách các đơn vị trọng điểm sốt xuất huyết nên không được thực hiện việc phun hóa chất chủ động. Tuy nhiên, tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố giao Trung tâm y tế, phòng Y tế, UBND phường Thống Nhất thường xuyên theo dõi, có biện pháp phòng chống dịch kịp thời, không để phát sinh dịch sốt xuất huyết tại phường.

**1.10.** Trong các dịp kỷ niệm Ngày thương binh liệt sĩ 27/7 hàng năm, Trung ương và cấp xã đều quan tâm, có chế độ cho thân nhân gia đình liệt sĩ, nhưng cấp tỉnh và thành phố không thấy có. Đề nghị cấp tỉnh và thành phố nên quan tâm có quà 50.000 đồng hoặc 100.000 đồng cho thân nhân gia đình liệt sĩ nhằm động viên gia đình.

### **Trả lời:**

Vào dịp kỷ niệm ngày thương binh liệt sĩ 27/7 và dịp Tết Nguyên Đán hàng năm, Chủ tịch nước đều có Quyết định tặng quà cho một số đối tượng Người có công với cách mạng và thân nhân nhằm thăm hỏi, động viên tới người có công với cách mạng và thân nhân.

Đối với quà của tỉnh, thành phố và xã, phường đều là nguồn ngân sách của địa phương. Theo phân cấp: tỉnh, thành phố phân bổ kinh phí về xã, phường thực hiện việc thăm, tặng quà cho các đối tượng người có công và thân nhân vào các dịp kỷ niệm hàng năm. Do ngân sách địa phương còn hạn chế nên hàng năm tỉnh và thành phố chỉ lựa chọn một số đối tượng người có công tiêu biểu; người có công già yếu, gia đình khó khăn để lãnh đạo tỉnh, thành phố thăm và tặng quà. Việc tặng quà đồng loạt cho đối tượng người có công và thân nhân chỉ thực hiện vào dịp kỷ niệm năm chẵn (như 65 hay 70 năm...).

## **2. Cử tri phường Trường Chinh:**

2.1. Ông Nguyễn Thanh Bình kiến nghị: Công tác phòng chống tham nhũng đã triển khai toàn quốc đến toàn thể nhân dân, đã được nhân dân ủng hộ cao. Đề nghị cho nhân dân biết hiện nay thành phố đã triển khai như thế nào? Có phát hiện trường hợp nào tham nhũng không? Đối tượng tham nhũng người dân có được biết hay không? Đề nghị thông báo công khai cho cử tri biết, giám sát.

**Trả lời:** Để triển khai thực hiện công tác phòng chống tham nhũng, trong năm 2018, UBND thành phố đã ban hành nhiều Văn bản yêu cầu các cơ quan, đơn vị thuộc thành phố, UBND các xã, phường tập trung thực hiện một số nhiệm vụ như:

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về phòng, chống tham nhũng và các văn bản pháp luật có liên quan với nhiều hình thức phù hợp, thiết thực với người dân, đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức nhằm nâng cao trách nhiệm, hiệu quả công tác phát hiện, xử lý các hành vi tham nhũng. Phát huy vai trò, trách nhiệm của cơ quan thông tin, báo chí, phát thanh - truyền hình trong công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về phòng, chống tham nhũng.

- Triển khai thực hiện đồng bộ, có hiệu quả các giải pháp phòng ngừa tham nhũng, như: đẩy mạnh cải cách hành chính, nhất là cải cách thủ tục hành chính theo hướng hiện đại; tăng cường áp dụng khoa học công nghệ trong quản lý điều hành hoạt động của các cơ quan, đơn vị; kiểm soát việc kê khai, minh bạch tài sản, thu nhập của cán bộ, công chức, viên chức; thực hiện nghiêm kế hoạch chuyển đổi vị trí công tác; chi trả lương, các khoản thu nhập của cán bộ công chức, viên chức qua tài khoản theo quy định... Phát huy vai trò của xã hội, hội viên, đoàn viên và nhân dân trong công tác phòng, chống tham nhũng.

- Giao Thanh tra thành phố tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra trách nhiệm người đứng đầu trong việc thực hiện các quy định của pháp luật về phòng, chống tham nhũng, nhất là các lĩnh vực dễ xảy ra tham nhũng, tiêu cực, dư luận quan tâm như: đầu tư xây dựng cơ bản, quản lý, sử dụng đất đai, tài chính ngân sách... nhằm phát hiện, ngăn chặn kịp thời các hành vi tham nhũng (nếu có).

Trong thời gian qua, tại UBND thành phố chưa phát hiện trường hợp nào có liên quan đến tham nhũng. Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ công khai các kết luận thanh tra trên Cổng thông tin điện tử của thành phố tại địa chỉ <http://kontumcity.kontum.gov.vn> để các cơ quan, tổ chức và nhân dân theo dõi, giám sát việc thực hiện.

Đồng thời để công tác phòng, chống tham nhũng trong thời gian tới được hiệu quả thì ngoài việc vào cuộc tích cực của các cơ quan chức năng thì vai trò tố giác của người dân giữ một vị trí rất quan trọng. Vì vậy, nếu phát hiện hành vi tham nhũng của các cán bộ, công chức thuộc quyền quản lý của Chủ tịch UBND thành phố, đề nghị cử tri gửi đơn đến UBND thành phố, Chủ tịch UBND thành phố để phản ánh, tố cáo. Việc bảo vệ người tố cáo sẽ được UBND thành phố thực hiện theo quy định của pháp luật.

## **2.2. Cử tri Nguyễn Bảo Quốc (Chủ tịch UBNDTTQVN phường):**

**2.2.1.** Theo báo cáo kết quả của HĐND thành phố thì tình trạng xây nhà trái phép, không phép vẫn còn tiếp diễn và phức tạp. Để ổn định đời sống và an cư lập nghiệp của người dân. Đề nghị các cấp có thẩm quyền xóa bỏ những quy hoạch không khả thi, đồng thời định hình các con đường trên vùng quy hoạch để người dân xây dựng nhà ở ổn định.

### **Trả lời:**

Đối với nội dung kiến nghị điều chỉnh quy hoạch UBND thành phố đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND các xã, phường tổ chức kiểm tra, rà soát đề nghị cấp có thẩm quyền điều chỉnh, cập nhật theo quy định. Ngày 15/8/2018, UBND thành phố ban hành Văn bản số 1816/UBND-HTĐT tổng kiểm tra, rà soát tất cả các vị trí đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch trên địa bàn các xã, phường.

Việc đầu tư xây dựng đường theo quy hoạch. Khi cân đối bố trí được nguồn vốn UBND thành phố sẽ triển khai thực hiện nhằm nâng cao mỹ quan đô thị và người dân xây dựng nhà ở sinh sống ổn định.

**2.2.2.** Thực hiện Dự án con đường nối khu dân cư Hoàng Thành đến Quốc lộ 24, Trung tâm phát triển quỹ đất đã tiến hành họp bàn bạc với dân 03 lần, được nhân dân thống nhất chỉ làm con đường, không thống nhất thu hồi đất khu dân cư 02 bên đường. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét và quyết định.

**Trả lời:** Dự án: Đường giao thông đầu nối từ Khu dân cư Hoàng Thành ra Quốc lộ 24 đã được UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt đề xuất dự án tại Quyết định số 735/QĐ-UBND ngày 06/7/2016 với quy mô mặt cắt ngang nền đường rộng 22,5m (*trong đó: mặt đường rộng 10,5m; vỉa hè mỗi bên rộng 6m*). Đây là dự án đầu tư theo hình thức BT (*xây dựng - chuyển giao*), cơ cấu nguồn vốn và phương án huy động vốn từ nguồn chủ sở hữu của Nhà đầu tư và được thanh toán chi phí đầu tư xây dựng bằng quỹ đất 2 bên tuyến đường (*mỗi bên 25m*). Hiện nay nhà đầu tư đang triển khai lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, sau khi được UBND tỉnh phê duyệt sẽ triển khai các bước tiếp theo quy định.

### **3. Cử tri xã Đoàn Kết:**

**3.1.** Đề nghị Công an thành phố: Hộ khẩu của công dân không thể hiện đủ 3 cấp địa danh hành chính (xã, huyện, tỉnh), Công an thành phố hướng dẫn công dân về xã bổ sung Quê quán. Trong khi theo quy định của Luật hộ tịch không bắt buộc phải ghi đủ địa danh hành chính theo 3 cấp ( xã, huyện, tỉnh); trong trường hợp công dân đi làm ăn xa, cha mẹ người thân chết hết không biết quê quán, nên không thể bổ sung đủ được.

**Trả lời:** Việc Công an thành phố hướng dẫn công dân về xã bổ sung quê quán là đúng theo quy định tại Điều 07, Thông tư 36/2017/TT-BCA, ngày 09/9/2014 của Bộ Công an quy định biểu mẫu sử dụng trong đăng ký, quản lý cư trú. Tuy nhiên, trong trường hợp không thể bổ sung đầy đủ quê quán (*xã, huyện, tỉnh*) thì Công an thành phố vẫn xem xét giải quyết hộ khẩu cho công dân. Do đó, đề nghị cử tri liên hệ với Công an thành phố để được hướng dẫn các thủ tục có liên quan theo quy định.

**3.2.** Tôi là công chức cấp xã đã công tác tại xã được 15 năm, trong năm 2018 UBND thành phố chỉ đạo UBND các xã thanh lý hợp đồng lao động đối với người lao động; thời điểm chấm dứt hợp đồng lao động là ngày 01/8/2018. Trường hợp ký lại hợp đồng lao động thì tôi sẽ được hưởng lương như thế nào và được nâng lương theo quy định không? Đề nghị UBND thành phố hướng dẫn để UBND các xã thực hiện và tạo điều kiện cho cán bộ hợp đồng lao động lâu năm tại cấp xã trong quá trình xét tuyển công chức.

**Trả lời:**

- **Việc ký hợp đồng đối với người lao động:** Điều 7 Bộ Luật Lao động năm 2012 quy định: “*Quan hệ lao động giữa người lao động hoặc tập thể lao động với người sử dụng lao động được xác lập qua đối thoại, thương lượng, thỏa thuận theo nguyên tắc tự nguyện, thiện chí, bình đẳng, hợp tác, tôn trọng quyền và lợi ích hợp pháp của nhau*” và việc xây dựng thang lương, bảng lương được thực hiện theo nguyên tắc tại Điều 7 Nghị định số 49/2013/NĐ-CP ngày 14/5/2013 của Chính phủ (*Theo Khoản 3 Điều 7 Nghị định số 49/2013/NĐ-CP*

ngày 14/5/2013 của Chính phủ, mức lương được xác định trên cơ sở mức độ phức tạp của công việc hoặc chức danh tương ứng với trình độ, kỹ năng, trách nhiệm, kinh nghiệm để thực hiện công việc hoặc chức danh).

Căn cứ quy định nêu trên và các quy định có liên quan, người lao động thương lượng, thỏa thuận với người sử dụng lao động về hệ số lương, việc nâng lương theo quy định của pháp luật.

**- Về ưu tiên trong tuyển dụng công chức cấp xã:** Việc cộng điểm ưu tiên trong xét tuyển công chức cấp xã được thực hiện theo quy định tại Nghị định số 112/2011/NĐ-CP ngày 05/12/2011 của Chính phủ, Quyết định số 27/2013/QĐ-UBND ngày 18/7/2013 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

+ Anh hùng Lực lượng vũ trang, Anh hùng Lao động, thương binh, bệnh binh, người hưởng chính sách như thương binh: được cộng 30 điểm vào tổng số điểm thi tuyển hoặc xét tuyển;

+ Người dân tộc thiểu số, sĩ quan quân đội, sĩ quan công an, quân nhân chuyên nghiệp, người làm công tác cơ yếu chuyển ngành, con liệt sĩ, con thương binh, con bệnh binh, con của người hưởng chính sách như thương binh, con của người hoạt động cách mạng trước tổng khởi nghĩa (từ ngày 19 tháng 8 năm 1945 trở về trước), con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, con Anh hùng Lực lượng vũ trang, con Anh hùng Lao động: được cộng 20 điểm vào tổng số điểm thi tuyển hoặc xét tuyển;

+ Người hoàn thành nghĩa vụ quân sự, nghĩa vụ phục vụ có thời hạn trong lực lượng công an nhân dân, nghĩa vụ dân quân tự vệ, đội viên thanh niên xung phong, đội viên trí thức trẻ tình nguyện tham gia phát triển nông thôn, miền núi từ đủ 24 tháng trở lên; người có thời gian giữ chức danh hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn và tổ dân phố liên tục từ 03 năm trở lên: được cộng 10 điểm vào tổng số điểm thi tuyển hoặc xét tuyển.

Trường hợp người dự thi tuyển hoặc dự xét tuyển công chức cấp xã thuộc nhiều diện ưu tiên quy định nêu trên thì chỉ được cộng điểm ưu tiên cao nhất vào kết quả thi tuyển hoặc kết quả xét tuyển. Vì vậy, người đăng ký tuyển dụng có trách nhiệm nộp các văn bản, giấy tờ thuộc diện ưu tiên nêu trên cho cơ quan tuyển dụng để được cộng điểm ưu tiên theo quy định.

#### **4. Cử tri phường Nguyễn Trãi**

##### **4.1. Ông Phạm Xuân Thiện (Tổ 5):**

**4.1.1.** Đất nhà tôi đang ở có quy hoạch làm đường, nhưng thời gian dự án quá dài không thực hiện, hiện nay nhà tôi hư hỏng xuống cấp, tôi muốn xây dựng nhà ở. Vậy tôi xin cấp giấy phép xây dựng nhà ở có được không, đề nghị cấp trên xem xét.

**Trả lời:** Theo Luật Quy hoạch quy định: Thời hạn rà soát quy hoạch định kỳ đối với quy hoạch chung; quy hoạch phân khu là 5 năm; quy hoạch chi tiết là 3 năm, kể từ ngày quy hoạch đô thị được phê duyệt. UBND thành phố Kon Tum có Văn bản số 1816/UBND-HTĐT, ngày 15/8/2018 về việc tổng kiểm tra, rà



soát tất cả các vị trí đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch trên địa bàn các xã, phường. Nội dung xin cấp phép xây dựng nhà ở đề nghị cử tri Phạm Xuân Thiện liên hệ trực tiếp đến UBND phường Nguyễn Trãi hoặc phòng Quản lý đô thị thành phố để hướng dẫn về thủ tục cấp phép xây dựng nhà ở để thực hiện.

**4.1.2.** Đất phân trảm của tôi đang sản xuất tại vùng Hà Đun không được cấp quyền sử dụng đất. Đề nghị các cấp xem xét giải quyết.

**Trả lời:**

Nguồn gốc đất ông Nguyễn Xuân Thiện kiến nghị trước đây là do HTX Đoàn Kết quản lý. Đến năm 1993 khi luật Đất đai ra đời, thực hiện chia đất sản xuất theo nhân khẩu, phần đất còn dư ngoài hạn mức (*trong đó có đất ông Thiện kiến nghị*) được UBND xã Đoàn Kết đưa vào quản lý quỹ đất công ích và cho các hộ dân có nhu cầu ký hợp đồng thuê đất để sản xuất nông nghiệp.

+ Ngày 20/7/1994, ông Phạm Thận (*là cha đẻ của ông Phạm Xuân Thiện*) ký hợp đồng nhận ruộng với UBND xã Đoàn Kết thị xã Kon Tum sản xuất đến ngày 30 tháng 12 năm 1998.

+ Ngày 30/11/1998 Ông Phạm Xuân Thiện ký lại hợp đồng với UBND xã Đoàn Kết thuê đất trồng mía đến tháng 11/2002.

+ UBND phường Nguyễn Trãi được tách ra từ xã Đoàn Kết vào năm 2004, nhận bàn giao lại hồ sơ hợp đồng thuê đất mang tên ông Phạm Xuân Thiện. Ông Thiện tiếp tục ký hợp đồng thuê đất công ích với UBND phường Nguyễn Trãi từ năm 2004 cho đến năm 2016.

Như vậy, diện tích đất ông Nguyễn Xuân Thiện kiến nghị được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là đất công ích do UBND phường Nguyễn Trãi quản lý, ký hợp đồng thuê đất với gia đình từ năm 1994 đến nay. Do đó, kiến nghị của ông là không phù hợp với quy định của Luật Đất đai.

**4.2. Ông Lê Văn Phê (tổ 5)**

**4.2.1.** Tuyên mương vùng ruộng Cỏ May bằng đất, đề nghị cấp trên quan tâm đầu tư làm mương bê tông để tạo điều kiện nhân dân sản xuất.

**Trả lời:** Hệ thống kênh mương nội đồng thực hiện theo quy định tại khoản 1, Điều 7 của Thông tư số 65/2009/TT-BNNPTNT, ngày 12/10/2009 hướng dẫn tổ chức hoạt động và phân cấp quản lý, khai thác công trình thủy lợi và khoản 3, điều 1 của Quyết định số 49/2013/QĐ-UBND, ngày 18/12/2013 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành mức thu thủy lợi phí nội đồng. Căn cứ vào các quy định trên, UBND phường Nguyễn Trãi tuyên truyền, hướng dẫn người dân hưởng lợi triển khai nạo vét, phát dọn hệ thống kênh mương nội đồng để đảm bảo phục vụ tưới tiêu.

Hiện nay nguồn kinh phí đầu tư cơ sở hạ tầng của thành phố còn nhiều khó khăn, vì vậy khi bố trí được kinh phí, UBND thành phố sẽ giao phòng ban chuyên môn triển khai khảo sát, đầu tư hệ thống mương bê tông nội đồng theo quy định.

**4.2.2.** Cầu qua suối Cô Bảy đầu tư làm cầu dân sinh hiện nay chưa thấy thi công, đề nghị khẩn trương thi công để thuận tiện cho nhân dân trong việc đi lại và sản xuất.

**Trả lời:** Cầu qua suối Hà Get (*suối Cô Bảy*) thuộc Dự án đầu tư xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản địa phương (LRAMP) được Tổng cục đường bộ Việt Nam phê duyệt tại Quyết định số 3925/QĐ-TCĐBVN, ngày 01/12/2017. Đến nay đã bàn giao mặt bằng thi công cho đơn vị Chủ đầu tư để triển khai thực hiện. Về thời gian triển khai thi công công trình này sẽ được Chủ đầu tư thông báo đến địa phương và nhân dân được biết.

**4.2.3.** Việc trả trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri về việc nâng cấp đường hẻm 29 Đặng Tất chưa thỏa đáng, lý do đất đỏ chưa đúng quy cách.

### **Trả lời**

Nội dung này đã được UBND thành phố trả lời tại Báo cáo số 471/BC-UBND, ngày 26/7/2018. Tuyến đường này được phòng Kinh tế thành phố đầu tư vào năm 2006 với thiết kế kết cấu mặt đường bằng đất đòi chọn lọc dày 20cm đã thực hiện theo đúng quy chuẩn quy định về thiết kế và thi công, đã được nghiệm thu và đưa vào sử dụng vào năm 2006. Tuy nhiên, qua sử dụng được 12 năm, số lượng xe vận chuyển nông sản qua tuyến đường này nhiều nhưng chưa được đầu tư để sửa chữa, do đó kết cấu mặt đường bị rửa trôi theo thời gian nên đã xuống cấp là đúng với thực tế. Trong thời gian tới Hẻm 29 Đặng Tất sẽ được xem xét đầu tư theo Quyết định số 2581/QĐ-UBND, ngày 10/8/2018 về đầu tư Chương trình "Hỗ trợ nguyên vật liệu để thực hiện bê tông hóa một số tuyến đường tại các phường trên địa bàn thành phố KonTum giai đoạn 2017-2020 (*điều chỉnh, bổ sung*)".

**4.3.** Ông Lê Dương Bình (Tổ 3): Việc bắt điện chiếu sáng đường hẻm (xã hội hóa), nhân dân đóng góp nhưng trong thời gian sử dụng bóng bị cháy. Nhân dân đóng góp mua bóng điện nhờ công ty môi trường thay bóng, giá tiền công một bóng 300.000 đồng là quá đắt và một số hộp bảo vệ bóng điện kỹ thuật thi công bị lỗi gây đọng nước nhưng chưa khắc phục được đề nghị cấp trên quan tâm chỉ đạo.

**Trả lời:** Vấn đề lắp đặt mới và sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng công lộ theo hình thức Xã hội hóa "*Nhà nước và nhân dân cùng làm*": Đối với chi phí lắp đặt, mua sắm thiết bị, sửa chữa khắc phục khi hư hỏng trong quá trình vận hành thì người dân trên tuyến đường, khu vực đang sinh sống do (*Tổ dân phố, người đại diện*) làm việc với Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum hoặc một đơn vị có chức năng sửa chữa điện để lắp đặt, sửa chữa theo yêu cầu, quy định hiện hành nên về giá vật liệu là tự làm việc và thỏa thuận. Do vậy việc nhân dân thuê Công ty Môi trường đô thị Kon Tum sửa chữa thay thế bóng điện bị hư hỏng với giá 300.000 đồng thì Tổ dân phố hoặc người đại diện cho các hộ gia đình trong khu vực có thể thuê tổ chức, cá nhân khác thực hiện và báo với UBND phường và phòng Quản lý đô thị để kiểm tra, giám sát theo chức năng quản lý nhà nước theo quy định.

**4.4. Ông Nguyễn Văn Hòa (Tổ 4):** Trường tiểu học Lương Thế Vinh xuống cấp; đã có dự án đầu tư thi công nhưng tới nay chưa thực hiện và đề nghị cấp trên quan tâm đầu tư làm đường trước trường học để thuận tiện con em đến trường.

**Trả lời:**

- Công trình: Trường tiểu học Lương Thế Vinh, thành phố Kon Tum đã được UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình tại Quyết định số 1294/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 với tổng mức đầu tư **12,248 tỷ đồng** từ nguồn hỗ trợ đầu tư cơ sở hạ tầng các vùng kinh tế động lực.. UBND thành phố sẽ cân đối đầu tư công trình trong giai đoạn 2019-2020 và hoàn thành sau năm 2020.

- Đường giao thông trước Trường tiểu học Lương Thế Vinh là đường Đặng Tất, trước đây đã được đầu tư bê tông hóa, qua thời gian sử dụng đến nay mặt đường đã bị hư hỏng, xuống cấp. Hiện nay, thành phố đang triển khai thực hiện Chương trình “Hỗ trợ nguyên vật liệu để thực hiện bê tông hóa một số tuyến đường tại các phường trên địa bàn thành phố Kon Tum, giai đoạn 2017-2020”. Sau khi đầu tư hết các tuyến đường đã được phê duyệt danh mục trong Chương trình, UBND thành phố sẽ chỉ đạo UBND các phường rà soát, bổ sung đầu tư các tuyến đường phát sinh, cần thiết phải đầu tư từ nguồn tiết kiệm chi (nếu có).

**4.5. Ông Trần Quang Kim:** Thẻ bảo hiểm y tế đăng ký ban đầu khám chữa bệnh tại cơ sở trạm y tế xã, phường. Khi khám chữa bệnh tại bệnh viện Đa khoa tỉnh Kon Tum đòi hỏi phải có giấy giới thiệu tại Trạm y tế xã, phường. Đề nghị bỏ thủ tục hành chính đó, tạo điều kiện thuận lợi nhân dân có BHYT khi đi khám không phải xin giấy giới thiệu.

**Trả lời:**

Quy định đăng ký khám bệnh, chữa bệnh BHYT ban đầu và chuyển tuyến khám bệnh, chữa bệnh BHYT được quy định tại Điều 11 và Điều 12 Thông tư số 40/2015/TT-BYT ngày 16/11/2015 của Bộ Y tế và Khoản 1 Điều 5 Thông tư 14/2014/TT-BYT ngày 14/4/2014 của Bộ Y tế.

Đồng thời tại Khoản 4 Điều 22 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của luật BHYT số 46/2014/QH13, ngày 13/6/2014 quy định: “4. Từ ngày 01 tháng 01 năm 2016, người tham gia BHYT đăng ký khám bệnh, chữa bệnh ban đầu tại trạm y tế tuyến xã hoặc phòng khám đa khoa hoặc bệnh viện tuyến huyện được quyền khám bệnh, chữa bệnh BHYT tại trạm y tế tuyến xã hoặc phòng khám đa khoa hoặc bệnh viện tuyến huyện trong cùng địa bàn tỉnh có mức hưởng theo quy định tại khoản 1 Điều này.”

UBND phường Nguyễn Trãi có trách nhiệm thông tin rộng rãi để cử tri được biết.

**5. Cử tri phường Quyết Thắng:**

**5.1.** Ông Quách Vĩnh Kinh (Địa chỉ: 200 Phan Chu Trinh, Tổ dân phố 10) kiến nghị: Ông có làm đơn kiến nghị gửi các cấp, các ngành đề nghị giải quyết đất Di tích lịch sử văn hóa Đình Trung Lương. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng sớm giải quyết kiến nghị của Ông.

**Trả lời:** Nội dung kiến nghị của cử tri, UBND thành phố đã có Công văn số 2258/UBND-TD, ngày 27/9/2018 gửi ông Quách Vĩnh Kinh để trả lời các nội dung kiến nghị của ông.

## **6. Cử tri xã Đăk Blà:**

**6.1.** Cử tri Đình Hùng (Chủ tịch UBMTTQVN xã):

**6.1.1.** Việc đầu tư điện công lộ tại tuyến đường Quốc lộ 24 (cũ) đã ý kiến nhiều lần nhưng đến nay chưa được đầu tư.

**Trả lời:** UBND thành phố đã giao phòng Quản lý đô thị thành phố kiểm tra, kết quả như sau: Hiện trạng tuyến đường này hiện đã xuống cấp và dân cư sinh sống đông đa số là đồng bào DTTS (*khoảng 80%*), có các điểm Trường Tiểu học Bé Văn Đàn và 03 điểm trường khác; 04 nhà Rông văn hóa nên việc kiến nghị lắp đặt điện chiếu sáng công lộ là hợp lý, tạo điều kiện thuận lợi nhân dân tham gia giao thông và đảm bảo an ninh trật tự khu vực. Tuy nhiên, việc đầu tư hệ thống chiếu sáng công lộ cho toàn bộ tuyến cần nguồn kinh phí lớn, nên trước mắt chưa thể thực hiện. UBND thành phố ghi nhận kiến nghị của cử tri. UBND thành phố sẽ giao các đơn vị chuyên môn phối hợp kiểm tra, đề xuất phương án, chọn giải pháp đặt hợp lý (*số lượng, chủng loại, chiều dài tuyến ...*) để bổ sung xây dựng vào Kế hoạch trung hạn giai đoạn 2018-2020.

**6.1.2.** Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét đầu tư trụ điện tại các tuyến 2 của các thôn trên địa bàn xã. Cụ thể tại tuyến thôn Kon Hring, thôn Kon Jodreh Plong, thôn Kon Pát.

**Trả lời:** Định kỳ hàng năm Điện lực Thành phố Kon Tum rà soát, lập phương án trình cấp trên, xem xét để đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng lưới điện nhằm đảm bảo cấp điện an toàn hơn. Vừa qua Điện lực đã phối hợp với xã Đăk Blà khảo sát thực tế các Thôn trên và đang lập phương án, đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng lưới điện trong thời gian đến. Tuy nhiên nguồn vốn có hạn, đầu tư theo thứ tự ưu tiên hàng năm.

Riêng trường hợp đề nghị của Thôn Kon Hring xin cột điện để đỡ dây sau công tơ điện vượt đường liên thôn (*số hộ sinh sống đối diện bên kia đường điện*). Hiện tại Điện lực chưa có nguồn kinh phí để thực hiện. Đề nghị cử tri chủ động tự túc kinh phí để thực hiện.

**6.1.3.** Ông Đào Văn Quyền kiến nghị: chính sách chế độ 62 tôi đã ý kiến nhiều lần mà đến giờ chưa thấy giải quyết. Đề nghị các cấp sớm giải quyết cho tôi.

**Trả lời:** Ông Đào Văn Quyền là đối tượng được hưởng chế độ theo Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg, ngày 09/11/2011 của Thủ tướng Chính phủ đã được Hội đồng chính sách xã Đăk Blà xác nhận và đã gửi lên Ban Chỉ huy quân sự

thành phố - cơ quan Thường trực của Ban chỉ đạo 24 thành phố thẩm định và đã gửi lên Ban Chính sách, Phòng Chính trị, Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh và đã gửi về Phòng Chính sách Quân khu đang đề nghị Bộ Tư lệnh Quân khu ra Quyết định hưởng chế độ một lần đối với ông. Đề nghị ông tiếp tục chờ để được xem xét giải quyết.

## **7. Cử tri phường Ngô Mây:**

**7.1.** Hơn 20 hộ dân sống dọc theo đường Võ Nguyên Giáp (giáp suối Đăk Cầm) trước đây các hộ dân kéo điện từ đường Phan Đình Phùng vào đến nhà hộ dân hơn 300m. Hiện nay đường Võ Nguyên Giáp đã thi công xong, có điện cao thế đi qua nhưng không kéo điện hạ thế, do đó các hộ dân sống khu vực này đề nghị điện lực thành phố Kon Tum kéo đường dây hạ thế điện để nhân dân sử dụng ổn định và đảm bảo về tính mạng.

**Trả lời:** Điện lực thành phố đã khảo sát thực tế cụm dân cư sống gần đường Võ Nguyên Giáp và đang lập phương án trình cấp trên xem xét đưa vào dự án cấp điện cho các cụm dân cư trên 30 hộ chưa có điện trong năm 2019.

**7.2.** Đường Võ Nguyên Giáp (đoạn qua địa bàn phường) hiện chưa có điện công lộ. Đề nghị thành phố lắp đặt điện chiếu sáng công lộ tuyến đường này.

**Trả lời:** Hiện nay việc lắp đặt đồng bộ hệ thống điện chiếu sáng công lộ cần nguồn kinh phí lớn nên trước mắt chưa thể thực hiện. UBND thành phố ghi nhận kiến nghị của cử tri. UBND thành phố sẽ giao các đơn vị chuyên môn phối hợp kiểm tra, đề xuất phương án, chọn giải pháp đặt hợp lý (*số lượng, chủng loại, chiều dài tuyến ...*) để bổ sung xây dựng vào Kế hoạch trung hạn giai đoạn 2018-2020.

**7.3.** Bóng điện chiếu sáng công lộ đường Giáp Văn Cương (*đoạn cuối đường, có khúc cua nguy hiểm, thường xảy ra tai nạn giao thông*) hiện chưa được lắp đặt, đề nghị thành phố lắp đặt (*01 bóng*).

### **Trả lời:**

Tuyến đường Giáp Văn Cương (*đường vào bãi rác thành phố*) được UBND thành phố đầu tư lắp đặt 11 bộ bóng đèn chiếu sáng (*lắp đặt năm 2011*), điểm bắt đầu tại giao lộ Phan Đình Phùng - Giáp Văn Cương và kết thúc là hết khu vực có dân cư sinh sống (*bắt đầu vào khúc cua*); hiện nay hệ thống đang hoạt động ổn định và được Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum vận hành theo quy định. UBND thành phố ghi nhận kiến nghị của cử tri; sẽ giao các đơn vị chuyên môn phối hợp kiểm tra, đề xuất triển khai trong thời gian đến.

Đồng thời, hiện nay trên địa bàn thành phố đang thực hiện việc lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng công lộ theo hình thức xã hội hóa "*Nhà nước và nhân dân cùng làm*" (*Nhân dân đóng góp kinh phí lắp đặt, sửa chữa và Nhà nước thanh toán tiền điện công lộ trong quá trình vận hành*), nên việc lắp thêm 01 bóng điện tại vị trí trên, đề nghị UBND phường Ngô Mây tổ chức vận động thực hiện theo hình thức xã hội hóa. Khi hoàn thành, UBND phường Ngô Mây báo cáo

UBND nhân dân thành phố biết để giao cơ quan chuyên môn đầu nối, vận hành và thanh toán tiền điện theo quy định.

**7.4.** Đường Giáp Văn Cương (*đường vào bãi rác*) hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng. Đề nghị thành phố sửa chữa.

**Trả lời:** Hiện nay, UBND thành phố đã giao cho phòng Quản lý đô thị thành phố lập các thủ tục đầu tư cải tạo, sửa chữa tuyến đường nêu trên. Dự kiến thời gian bắt đầu triển khai thi công trong tháng 11 năm 2018.

**7.5.** Hiện nay đất nhân dân sử dụng trên thực tế và bản đồ địa chính quản lý không có sự thống nhất: Đoạn đường Phan Kế Bính đã được thi công hoàn chỉnh, nhân dân hai bên đường có nhu cầu chuyển mục đích QSDĐ từ đất nông nghiệp sang đất ở để xây dựng nhà ở, nhưng khi áp vào bản đồ địa chính thì thể hiện phần diện tích đất này nằm trong đường quy hoạch nên không được phép chuyển mục đích sử dụng đất; đề nghị cấp có thẩm quyền điều chỉnh quy hoạch cho phù hợp.

**Trả lời:** UBND thành phố có Văn bản số 1816/UBND-HTĐT, ngày 15/8/2018 về việc tổng kiểm tra, rà soát tất cả các vị trí đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch trên địa bàn các xã, phường. Đề nghị cử tri đến UBND phường Ngô Mây để được hướng dẫn thủ tục đề nghị điều chỉnh quy hoạch, trên cơ sở độ UBND phường tổng hợp báo cáo về UBND thành phố (*qua phòng Quản lý đô thị*) để tổng hợp trình cấp có thẩm quyền xem xét điều chỉnh quy hoạch theo thẩm quyền.

**7.6.** Tại trường tiểu học Lê Văn Tám (*tại điểm trường chính và điểm trường thôn Thanh Trung - phường Ngô Mây*) chưa được đầu tư xây dựng tường rào bao bọc nên các đối tượng thường hay vào tụ tập ăn nhậu và đập phá tài sản của trường như cửa kính, bàn ghế học sinh... Đề nghị được xem xét đầu tư. Ngoài ra, các phòng học tại trường tiểu học Lê Văn Tám cũng đã xuống cấp, không đảm bảo an toàn cho giáo viên và học sinh. Đề nghị được tu sửa.

**Trả lời:**

- Hiện nay, rất nhiều điểm trường mầm non, tiểu học trên địa bàn thành phố Kon Tum nói chung, trong đó có Trường Tiểu học Lê Văn Tám (ở tất cả các điểm trường) chưa có hệ thống tường rào hoặc có nhưng tạm bợ, không đảm bảo để quản lý CSVN, tài sản của trường cũng như việc quản lý học sinh. Kiến nghị của cử tri phường Ngô Mây đề nghị đầu tư xây dựng các hạng mục này là cấp thiết và phù hợp với nhu cầu sử dụng. Tuy nhiên nhu cầu là quá lớn, hiện nay ngân sách thành phố còn nhiều khó khăn, UBND thành phố sẽ xem xét đầu tư theo thứ tự ưu tiên trên cơ sở cân đối được nguồn kinh phí.

- Đối với việc các phòng học tại trường Tiểu học Lê Văn Tám đã xuống cấp, không đảm bảo an toàn cho giáo viên và học sinh. Hiện nay, UBND thành phố đã phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Trường tiểu học Lê Văn Tám, phường Ngô Mây, hạng mục: Sửa chữa, cải tạo nhà học 04 phòng tại Quyết định số 3264/QĐ-UBND ngày 29/10/2018. Việc sửa chữa,

khắc phục hư hỏng các phòng học của Trường tiểu học Lê Văn Tám cơ bản đáp ứng nhu cầu dạy và học của nhà trường hiện nay.

## **8. Cử tri phường Quang Trung:**

**8.1. Ông A HLút (Đại diện cử tri thôn Pleitongia):** Bà con nhân dân 2 thôn Pleitongia, Pleidôn sống chủ yếu bằng nông nghiệp, trồng trọt, canh tác trên các diện tích đất mà ông (bà) để lại. Hiện nay, nhà nước đang làm thủ tục thu hồi đất tại ngục Kon Tum để đầu tư, xây dựng các công trình của tỉnh, thành phố. Bà con không còn đất canh tác. Đề nghị các cấp xem xét?

**Trả lời:** Hiện nay chủ đầu tư dự án cùng với UBND thành phố đang tiến hành khảo sát, đo đạc thu hồi đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ để đầu tư xây dựng các công trình, dự án tại Ngục Kon Tum (*chưa có quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường*). Do đó, UBND thành phố sẽ lưu ý ý kiến của ông.

Tuy nhiên, theo quy định tại Khoản 2, Điều 74, Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành thì nguyên tắc khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các công trình, dự án được quy định như sau: *“Việc bồi thường được thực hiện bằng việc giao đất có cùng mục đích sử dụng với loại đất thu hồi, nếu không có đất để bồi thường thì được bồi thường bằng tiền theo giá đất cụ thể của loại đất thu hồi do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định tại thời điểm quyết định thu hồi đất”*.

Ngoài ra, khi thu hồi đất mà các hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp ngoài việc được bồi thường bằng tiền đối với diện tích đất nông nghiệp thu hồi còn được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm và hỗ trợ ổn định đời sống.

**8.2. Bà Nguyễn Thị Minh (cử tri tổ 14), Ông Phạm Thanh Đoàn (Quyền chỉ huy trưởng BCH Quân sự phường):**

- Con bà Nguyễn Thị Minh là Lý Ngọc Tú hiện là Phó chỉ huy trưởng Ban chỉ huy Quân sự phường. Được trưởng thành từ một chiến sỹ lực lượng dân quân và được các cấp cử đào tạo về làm việc tại phường. Đến nay con bà không vi phạm kỷ luật, vì lý do gì mà bị miễn nhiệm. Đề nghị các cấp trả lời? Một người không vi phạm kỷ luật thì bị miễn nhiệm, một người vi phạm pháp luật (bị xử phạt vi phạm hành chính) thì được bổ nhiệm. Như vậy có đúng không? Bà Hồ Thị Vị đề nghị bãi miễn con tôi là đúng hay sai? Bà Hoàng Thị Lâm đưa bao nhiêu tiền cho bà Hồ Thị Vị? Đề nghị xem xét?

- Theo Luật Dân quân tự vệ thì công tác nhân sự của Ban chỉ huy Quân sự phường là do Ủy ban nhân dân phường đề xuất. Vì sao việc luân chuyển con bà không thông qua Ban chỉ huy Quân sự phường, Ủy ban nhân dân phường. Theo tôi được biết Luật Dân quân tự vệ thì miễn nhiệm đối với các trường hợp:

- + Thuyên chuyển công tác;
- + Thay đổi tổ chức mà không còn biên chế chức vụ đang làm;
- + Không còn đủ tiêu chuẩn và điều kiện để thực hiện nhiệm vụ đang làm.

Vậy con bà bị miễn nhiệm ở trường hợp nào? Đề nghị trả lời?

- Đ/c Lý Ngọc Tú là Phó chỉ huy BCH Quân sự phường không thuộc diện cán bộ luân chuyển? quy trình luân chuyển đối với đ/c Tú làm không đúng? Đề nghị kiểm tra quy trình?

- Việc luân chuyển đ/c Lý Ngọc Tú - Ban chỉ huy Quân sự phường không nhận được văn bản nào? Chi bộ Quân sự không hay biết việc này?

- Theo Điều 29, mục 4 Luật Dân quân tự vệ quy định: "Việc luân chuyển, bổ nhiệm, miễn nhiệm sau khi được thống nhất của Chủ tịch UBND phường với Chỉ huy trưởng BCH Quân sự thành phố..." Nên việc luân chuyển đ/c Tú - Phó chỉ huy trưởng Ban chỉ huy Quân sự phường không qua Chủ tịch UBND phường là đúng hay sai? Quy trình Đảng ủy phường làm không đúng? Đề nghị kiểm tra?

**Trả lời:** Đối với ý kiến về kiểm tra quy trình luân chuyển ông Lý Ngọc Tú, phó Chỉ huy trưởng Quân sự phường Quang Trung: Thường trực Thành ủy ban hành Thông báo kết luận số 831-TB/TU, ngày 14/9/2018 về việc chỉ đạo giải quyết đơn thư tố cáo của công dân. Hiện nay cơ quan có thẩm quyền đang thực hiện kiểm tra quy trình. Do đó, sau khi có kết quả kiểm tra, UBND thành phố thông tin đến cử tri được biết.

**8.3. Ông Nguyễn Hồng Tài - Cử tri tổ 14:** Các dự án quy hoạch "treo" có thời gian bao lâu? Hiện nay trên địa bàn thành phố có rất nhiều điểm quy hoạch "treo", bà con có sổ đỏ, sổ hồng nhưng vẫn ghi vào đó là "khu vực quy hoạch...". Đề nghị xem xét?

**Trả lời:** Theo quy định thì thời hạn rà soát định kỳ đối với quy hoạch chung, quy hoạch phân khu là 5 năm, quy hoạch chi tiết là 3 năm, kể từ ngày quy hoạch đô thị được phê duyệt. Do vậy, định kỳ UBND xã, phường tổ chức kiểm tra, rà soát, đánh giá các vị trí không phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội của địa phương đề xuất điều chỉnh theo thẩm quyền. Hiện nay, UBND thành phố có Văn bản số 1816/UBND-HTĐT, ngày 15/8/2018 về việc tổng kiểm tra, rà soát tất cả các vị trí đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch xây dựng trên địa bàn các xã, phường. Đề nghị cử tri đến UBND phường Quang Trung để hướng dẫn thủ tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch, UBND phường có trách nhiệm tổng hợp báo cáo về UBND thành phố (qua phòng Quản lý đô thị) để trình cấp có thẩm quyền xem xét điều chỉnh quy hoạch theo thẩm quyền.

## **9. Cử tri xã Đak Năng**

**9.1. Cử tri Ngô Đình Châu (Thôn Ia Hội):** Đề nghị Điện lực Kon Tum hỗ trợ, lắp đặt thêm các trụ điện trên tuyến đường cuối thôn Ia Hội (từ nhà Ông Lê Xuân Sơn đi vào đường lô B), để bà con kéo công tơ điện phục vụ việc tưới tiêu cà phê.

**Trả lời:** Ngành điện đang tập trung nguồn vốn để đầu tư cho các buôn làng Tây Nguyên chưa có điện, ngoài ra còn ưu tiên kinh phí đầu tư xây dựng lưới điện (*điện hạ thế trực chính còn xa đến hộ tiêu thụ*) cho các cụm dân cư tập



trung hơn 20 hộ. Do đó việc xây dựng lưới điện hạ thế để tưới tiêu cà phê là chưa có kinh phí, đề nghị cử tri chia sẻ.

### 9.2. Cử tri Phan Thanh Trung (Thôn Ia Hội):

- Hiện nay tuyến đường từ ngã 3 thôn Ia Hội đến thôn Ia Kim đã xuống cấp, hư hỏng nặng; đề nghị các cấp quan tâm triển khai nhanh, để thuận lợi trong việc đi lại cho bà con.

- Tuyến đường từ Nghĩa trang nhân dân xã đi khu đất đỏ (lô B) đã bị hư hỏng, lầy lội, khó khăn trong việc đi sản xuất; đề nghị các cấp có thẩm quyền quan tâm xem xét nâng cấp lại.

**Trả lời:** Ý kiến kiến nghị của cử tri là đúng với thực tế hiện nay hai tuyến đường đã xuống cấp, hư hỏng. UBND thành phố tiếp thu ý kiến của cử tri. Nhưng hiện nay, nguồn ngân sách Nhà nước còn quá hạn hẹp chỉ ưu tiên đầu tư các tuyến đường giao thông (*thứ tự ưu tiên do xã đề xuất*) để xã Đak Năng đạt chuẩn Nông thôn mới cuối năm 2018, vì vậy chưa bố trí kinh phí để đầu tư sửa chữa các tuyến đường này. Vì vậy, UBND thành phố đề nghị UBND xã Đak Năng, trước mắt vận động bà con cùng với Nhà nước khắc phục, giải quyết khó khăn chung về kinh phí. Trong thời gian tới UBND thành phố sẽ xem xét có kế hoạch đầu tư sửa chữa các tuyến đường này khi cân đối được nguồn kinh phí.

## 10. Cử tri xã Vinh Quang

10.1. Cử tri Nguyễn Văn Quy (Thôn Phương Quý 2): Dọc Tỉnh lộ 666 (cũ) thuộc thôn Phương Quý 2, một số tấm đan mương thoát nước bị gãy, bể nhiều rất nguy hiểm cho người dân, đặc biệt là học sinh và có nhiều tấm đan tại các ngã tư mương thoát nước thấp hơn so với mặt đường, vì không có lỗ thoát nước xuống mương nên nước mưa bị đọng lại, gây khó khăn nhân dân khi lưu thông tại các điểm này. Đề nghị cơ quan chức năng xem xét, chỉ đạo làm lại kè tấm đan cao hơn để nước thoát.

**Trả lời:** Tuyến đường Tỉnh lộ 666 (cũ) thuộc thôn Phương Quý 2, xã Vinh Quang được UBND thành phố giao Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố đầu tư nâng cấp, sửa chữa đã được UBND thành phố giao phòng Quản lý đô thị tiếp nhận bàn giao đưa vào quản lý, khai thác sử dụng từ ngày 28/12/2017. Đến nay còn trong thời hạn bảo hành công trình và phòng Quản lý đô thị đã có Văn bản số 387/QLĐT-TH, ngày 21/9/2018 gửi đến Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố phối hợp khắc phục nội dung kiến nghị của cử tri.

10.2. Cử tri Ngô Văn Lực (Thôn Trung Thành): Việc xây dựng bê tông hóa đường giao thông nông thôn là chủ trương của Đảng, Nhà nước. Theo quy định bê tông hóa đường nông thôn với quy cách chiều rộng 3m, dày 16cm. Tuy nhiên, quy cách này phù hợp với trục đường nội thôn còn đối với trục đường liên thôn thì không phù hợp, vì mặt đường rộng mà quy định bê tông hóa đường chỉ rộng 3m thì quá nhỏ so với mặt đường. Đề nghị các cấp quan tâm nâng chiều rộng từ 3,5m đến 4m để cân đối mặt đường.

**Trả lời:**

Theo Đề án cơ chế, chính sách hỗ trợ xây dựng một số công trình hạ tầng kinh tế-xã hội thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM trên địa bàn tỉnh Kon Tum giai đoạn 2014-2020, tại phụ lục 03 có hướng dẫn về thiết kế mẫu và Dự toán mẫu đường giao thông nông thôn thì cấp thiết kế của đường giao thông nông có 03 cấp: A, B, C, trong đó quy định đối với Đường cấp A và cấp B là đường nối từ xã đến thôn, liên thôn và từ thôn ra cánh đồng.

Như vậy, theo ý kiến kiến nghị của cử tri thì đây là trục đường liên thôn thì theo quy định: có thể chọn đường cấp A (bề rộng mặt là 3,5m) hoặc cấp B (bề rộng mặt là 3,0m). Do đó, việc lựa chọn cấp đường loại nào là do UBND xã và nhân dân hưởng lợi họp bàn để thống nhất và đưa ra quyết định lựa chọn cấp đường cho phù hợp.

Giao UBND xã Vinh Quang tổ chức tuyên truyền phổ biến để nhân dân trên địa bàn hiểu và đồng thuận trong việc tham gia đóng góp xây dựng đường giao thông theo "phương châm Nhà nước và Nhân dân cùng làm".

### **11. Cử tri phường Thắng Lợi:**

**11.1.** Cử tri Trần Quý (Tổ dân phố 4) kiến nghị: Trong thời gian qua, trên địa bàn phường có một số đơn vị treo quảng cáo khai trương, khuyến mãi, hội chợ... sau thời gian quảng cáo, thành phố chỉ đạo phường tháo dỡ... Vậy cơ quan nào quản lý vấn đề này, đề nghị thành phố quản lý và chỉ đạo các đơn vị quảng cáo phải tự tháo dỡ (sau khi hết thời gian quảng cáo).

**Trả lời:** Việc cấp phép quảng cáo khai trương, khuyến mãi, hội chợ... trên địa bàn thành phố do Sở Văn hóa Thể thao Du lịch tỉnh hoặc UBND thành phố thực hiện. Trong đó có quy định về thời gian, số lượng được treo quảng cáo trên địa bàn các xã, phường để biết, theo dõi, xử lý. Nếu đã hết thời gian được phép quảng cáo hay treo quảng cáo hoặc số lượng không đúng, treo quảng cáo không đúng vị trí thì UBND xã, phường xử lý theo quy định của pháp luật, trường hợp vượt thẩm quyền thì báo cáo UBND thành phố xử lý.

### **11.2. Cử tri Vũ Thị Ngoãn (Tổ dân phố 7) kiến nghị:**

**11.2.1.** Trong thời gian qua, trên địa bàn thành phố có nhiều trường hợp đi bán tằm của Hội người khuyết tật, đối tượng đi bán là một trẻ em dẫn theo một người khuyết tật gây phản cảm trong xã hội. Đề nghị thành phố rà soát, kiểm tra hoạt động này.

### **Trả lời:**

Hiện nay trên địa bàn thành phố hiện không có Hội (nhóm) người khuyết tật nào cho phép trẻ em tham gia vào hoạt động buôn bán. Việc trẻ em dẫn theo một người khuyết tật đi bán tằm là hoạt động tự phát và là người của địa phương khác đến địa bàn thành phố Kon Tum hoạt động.

Tiếp thu ý kiến cử tri, trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND các xã, phường thường xuyên kiểm tra, rà soát. Nếu phát hiện trường hợp trẻ em tham gia vào hoạt động buôn bán nói chung và buôn bán cùng với người khuyết tật nói riêng sẽ có biện pháp can

thiệt và xử lý theo đúng quy định của pháp luật. Đề nghị cử tri khi phát hiện các trường hợp như trên, kịp thời báo về UBND các xã, phường sở tại hoặc Phòng Lao động – Thương binh và Xã hội thành phố để kịp thời xử lý.

**11.2.2.** Hiện nay, trên địa bàn thành phố không có điểm sinh hoạt TDTT, Văn hóa – Văn nghệ cho người cao tuổi. Đề nghị thành phố bố trí xây dựng các khu sinh hoạt TDTT – VHVN cho người cao tuổi.

**Trả lời:** Hiện nay, trên địa bàn thành phố có các điểm xanh, công viên cây xanh (tại các giao lộ Trần Phú - Ngô Quyền; Trần Phú - Bà Triệu; Công viên 2-9 đường Phan Chu Trinh; Công viên Nguyễn Du đường Nguyễn Văn Linh...), Quảng trường 16/3 và Trung tâm Văn hóa - Thể thao thanh thiếu nhi Kon Tum; Nhà Văn hóa lao động tỉnh Kon Tum là nơi phục vụ nhu cầu tập luyện TDTT, Văn hóa, văn nghệ cho toàn thể nhân dân trên địa bàn thành phố Kon Tum. Do ngân sách thành phố còn khó khăn. Trong giai đoạn đến khi có nguồn kinh phí UBND thành phố tiếp tục đầu tư các công trình hạ tầng xã hội nhằm phục vụ nhu cầu giải trí đến với nhân dân trên địa bàn thành phố Kon Tum nói riêng và toàn tỉnh nói chung.

## **12. Cử tri xã Hòa Bình:**

### **12.1. Ông Trần Ngọc Quý (cử tri thôn 2):**

**12.1.1.** Đề nghị thành phố cho Công ty Môi trường đô thị thu gom rác đến thôn 2, nhất là đoạn chợ xã để đảm bảo vệ sinh môi trường; vì hiện nay rác thải tại khu vực này không có nơi tập kết, nhân dân bỏ không tập trung làm ảnh hưởng môi trường, cảnh quan.

**Trả lời:** Hiện nay nguồn ngân sách thành phố chưa đủ điều kiện để đặt hàng Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum thu gom rác tại các tuyến đường trên địa bàn các xã. Giao UBND xã Hòa Bình vận động nhân dân tập kết rác thải và có biện pháp xử lý phù hợp hoặc theo hình thức chôn lấp hoặc tập kết rác tại điểm trung chuyển đã được thống nhất giữa UBND xã Hòa Bình và Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum để Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum vận chuyển.

**12.1.2.** Đề nghị thành phố tu sửa đoạn đường từ QL 14 vào Đập Đăk Yên, vì hiện nay mùa mưa làm hư hỏng, lầy lội gây khó khăn cho nhân dân đi lại nhất là các cháu học sinh trong 3 làng ra đi học.

**Trả lời:** UBND thành phố ghi nhận ý kiến của cử tri. Giao Phòng Kinh tế phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra hiện trạng tuyến đường, đề xuất phương án sửa chữa, khắc phục trình UBND thành phố xem xét có kế hoạch khắc phục, sửa chữa vào năm 2019.

**12.1.3.** Đề nghị cơ quan có thẩm quyền thành phố cho phép nhân dân tận thu cát bồi lấp ở các hồ nước thủy lợi trên địa bàn xã (Đăk Yên, Ia Bông Thượng), vừa giải quyết việc làm cho dân, vừa tận thu ngân sách cho địa phương, vừa khắc phục được tình trạng bồi lấp lòng hồ mà không phải tốn ngân sách Nhà nước để nạo vét.

**Trả lời:** Việc cấp phép khai thác khoáng sản, trong đó có cát làm vật liệu xây dựng thông thường thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh. Tuy nhiên, việc cấp phép trên cơ sở quy hoạch khai thác khoáng sản đã được UBND tỉnh phê duyệt. Các vị trí hồ nước thủy lợi (*Đắk Yên, Ia Băng Thượng*) không nằm trong quy hoạch khai thác khoáng sản đã được phê duyệt.

Đồng thời các hồ thủy lợi (*Đắk Yên, Ia Băng Thượng*) do Ban quản lý các công trình thủy lợi tỉnh Kon Tum quản lý, trường hợp cử tri thấy có hiện tượng bồi lấp lòng hồ thì cử tri phản ánh với Ban quản lý các công trình thủy lợi tỉnh Kon Tum hoặc với UBND xã để được chuyển kiến nghị đến Ban quản lý các công trình thủy lợi tỉnh Kon Tum để được khắc phục.

**12.2.** Ban Thường trực UBMTTQVN xã đề nghị UBND thành phố chỉ đạo cho các chủ đầu tư công trình trên địa bàn xã cung cấp đầy đủ các thông tin phục vụ việc giám sát đầu tư để MTTQ và các đoàn thể nhân dân thực hiện việc giám sát theo đúng quy định. Bởi vì, trong thời gian qua các công trình đầu tư công do thành phố làm chủ đầu tư trên địa bàn xã chưa thực hiện đúng các quy định về công khai, dân chủ việc đầu tư của Nhà nước cũng như tạo điều kiện để cộng đồng địa phương thực hiện giám sát đầu tư công.

**Trả lời:** Trước khi khởi công xây dựng công trình, Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố đã có thông báo khởi công gửi cho địa phương nơi có công trình thi công xây dựng theo quy định. Trong thông báo khởi công xây dựng công trình, Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Kon Tum có đề nghị UBND xã thông báo cho nhân dân trong khu vực biết kế hoạch triển khai thi công công trình trên. Đồng thời đề nghị Ủy ban nhân dân; Ủy ban Mặt trận Tổ Quốc Việt Nam xã có kế hoạch giám sát cộng đồng theo quy định tại Nghị định số 84/2015/NĐ-CP ngày 30/9/2015 của Chính phủ. Căn cứ quy định tại Nghị định này, Ban giám sát cộng đồng thực hiện quyền và nội dung giám sát đầu tư của cộng đồng theo quy định.

### **13. Cử tri xã Đắk Cấm**

**13.1.** Đa số ý kiến cử tri không thống nhất việc thoái thu (*trả lại tiền*) cho những hộ nộp tiền mua đất thổ cư ở tuyến 1, 2 từ năm 1994 đến nay không có đất. Cử tri đề nghị UBND tỉnh, thành phố Kon Tum có ý kiến với UBND các cấp xem xét cách giải quyết tồn đọng đất tuyến 1, 2 hợp lý, tránh gây ra điểm nóng và tạo lòng tin trong nhân dân (*đã ý kiến nhiều lần*).

#### **Trả lời:**

Đối với nội dung này, UBND thành phố đã nhiều lần xin ý kiến giải quyết của UBND tỉnh, UBND tỉnh đã chỉ đạo yêu cầu giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Căn cứ quy định của pháp luật đất đai hiện hành, UBND thành phố đã có Thông báo Kết luận số 145/TB-UBND, ngày 04/7/2018, giao UBND xã Đắk Cấm trả lời cho các hộ được giao đất hướng giải quyết vụ việc. Trường hợp hiện nay các hộ không đồng ý, UBND xã Đắk Cấm có trách nhiệm hướng dẫn các hộ khiếu nại đến Chủ tịch UBND xã Đắk Cấm hoặc khởi kiện vụ việc đến Tòa án nhân dân để được xem xét giải quyết theo quy định.

**13.2.** Ông Nguyễn Xuân Công cử tri thôn 6: Đề nghị UBND các cấp cần thông báo công khai các khu quy hoạch và sau thời gian hết quy hoạch theo quy định mà không sử dụng (*quy hoạch treo*) nên dỡ bỏ quy hoạch để nhân dân an tâm sản xuất trên diện tích đất đã bị quy hoạch không nên kéo dài.

**Trả lời:**

Hiện nay, trên địa bàn xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum có 02 đồ án quy hoạch được phê duyệt và đã được công bố công khai, cụ thể như sau:

- Đồ án quy hoạch Nông thôn mới (*Quyết định số 4714/QĐ-UBND, ngày 12/12/2011 của UBND thành phố Kon Tum, về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2020*).

- Đồ án phường mới Đăk Cấm (*Quyết định số 2602/QĐ-UBND, ngày 30/7/2015 của UBND thành phố Kon Tum, về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu (tỉ lệ 1/2000) phường mới Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum*).

Theo luật quy định: Thời hạn rà soát định kỳ đối với quy hoạch chung, quy hoạch phân khu là 5 năm, quy hoạch chi tiết là 3 năm, kể từ ngày quy hoạch đô thị được phê duyệt. Hiện tại UBND thành phố có Văn bản số 1816/UBND-HTĐT, ngày 15/8/2018 về việc tổng kiểm tra, rà soát tất cả các vị trí đề nghị điều chỉnh cục bộ quy hoạch trên địa bàn các xã, phường. Đề nghị cử tri đến UBND xã, phường nơi đang ở để hướng dẫn thủ tục thực hiện.

**14. Cử tri xã Ia Chim:**

**14.1.** Về việc giải quyết cấp đất ở, đất sản xuất cho các hộ dân 02 thôn Plei Sar và Lâm Tùng. Đề nghị UBND thành phố cần có giải pháp giải quyết càng sớm càng tốt.

**Trả lời:** Nhằm giải quyết tình trạng thiếu đất của các hộ dân 02 thôn Plei Sar và Lâm Tùng, UBND thành phố đã chỉ đạo UBND xã Ia Chim thành lập Hội đồng xét duyệt đơn xin giao đất của các hộ thiếu đất. Hiện Hội đồng xét duyệt xã đang lập thủ tục xét duyệt và vẫn tiếp tục nhận đơn xin giao đất của các hộ, đồng thời tổ chức xét duyệt các hộ đủ điều kiện theo quy định.

Đồng thời, trên cơ sở quỹ đất UBND tỉnh đã thu hồi của Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum (*tại lô 15, 16 tại thôn Plei Sa, xã Ia Chim*) giao về cho thành phố để thực hiện phương án giãn dân tách hộ lập vườn. UBND thành phố đang chỉ đạo các ngành có liên quan hoàn thiện phương án giao đất và sơ đồ phân lô theo đúng quy định. Sau khi hoàn thành, sẽ tiến hành giao đất cho các hộ đủ điều kiện theo quy định.

**15. Cử tri phường Trần Hưng Đạo**

**15.1.** Cử tri đề nghị thành phố xem xét trả lời ý kiến cử tri về quy hoạch bến xe trên địa bàn phường mà cử tri đã có ý kiến trong hội nghị TXCT trước kỳ họp HĐND lần thứ 6, vì ý kiến này chưa có văn bản trả lời.

**Trả lời:** Theo Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đến năm 2030. Trên địa bàn phường Trần Hưng Đạo có quy hoạch 01 bến xe tại giao lộ Tô Hiệu - Nguyễn Bình. UBND thành phố có Thông báo số 175/TB-UBND, ngày 06/11/2015 về việc giới thiệu địa điểm cho HTX vận tải cơ giới hàng hóa và hành khách Tây Nguyên để thực hiện dự án Bãi đỗ xe tải HTX vận tải cơ giới hàng hóa và hành khách Tây Nguyên. Quá trình triển khai do đang vướng về công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, do vậy dự án đến nay vẫn chưa được triển khai.

Trên đây là báo cáo kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri sau Kỳ họp thứ 6, HĐND thành phố Kon Tum (khóa XI) của UBND thành phố./.

**Nơi nhận:**

- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND thành phố;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Ban TT. UBMTTQVN thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Các Phòng, Ban trực thuộc (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Lãnh đạo Văn phòng, CVVP;
- Trang TT điện tử TP;
- Lưu : VT, TH<sub>2</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**CHỦ TỊCH**



**PHÓ CHỦ TỊCH**

**NGUYỄN VĂN ĐIỀU**



## PHỤ LỤC 1

### **Kiến nghị đối với công tác của cơ quan chuyên môn**

#### **1. Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố:**

**1.1. Ý kiến của cử tri Nguyễn Bảo Quốc – Chủ tịch UBMTTQCN phường Trường Chinh:** “Cuộc họp ngày 01/08/2018, Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất phát hành giấy mời về việc tham gia vận động kiểm kê tài sản bị thiệt hại để phục vụ công tác giải phóng mặt bằng (đường đầu nối khu dân cư Hoàng Thành ra QL 24), được ông PGĐ Chi nhánh TTPTQĐ ký, nhưng thành phần mời không có lãnh đạo UBND phường, khi làm việc chỉ có nhân viên làm việc, như vậy thì công tác trao đổi về vấn đề này đối với nhân dân đúng hay không?”