

THÔNG BÁO

**Về việc điều chỉnh Thông báo số 114/TB-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2021
của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum để thực hiện Dự án
Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1020/QĐ-UBND ngày 18 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Dự án đầu tư và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 11 tháng 10 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cho Công ty Thủy điện Ialy thuê đất và giao đất quản lý đất để xây dựng công trình thủy điện Ialy;

Căn cứ Quyết định số 1052/QĐ-UBND ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Phương án thiết kế kỹ thuật - dự toán: Đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giao đất để xây dựng Dự án: Đường trục chính phía Tây

thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 76/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 114/TB-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum;

Căn cứ nội dung làm việc ngày 07 tháng 4 năm 2023 giữa Công ty Thủy điện Ialy với Liên ngành (Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Ủy ban nhân dân xã Đoàn Kết) và kết quả kiểm tra thực tế tại hiện trường Dự án Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum;

Căn cứ Văn bản số 02/ATĐ4-P3 ngày 31 tháng 5 năm 2023 của Ban Quản lý dự án Thủy điện 4 về việc xác nhận phạm vi cao trình thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng lòng hồ Thủy điện Ialy; Bản đồ phương án giải quyết đất sản xuất bị ngập trong lòng hồ thủy điện Ialy (tập II: Bản đồ kê khai số lượng, chất lượng đất dưới cao trình 515m và quy hoạch phục hồi sau DANMTĐ Ialy - Quyển I: Xã Vinh Quang); Hồ sơ chi trả tiền bồi thường dưới cao trình 515m về cây cối, hoa màu của các hộ gia đình có đất bị ảnh hưởng trên địa bàn xã Vinh Quang do Ban quản lý dự án Thủy điện 4 cung cấp;

Căn cứ hồ sơ thu hồi đất phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án: Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum do đơn vị tư vấn (Công ty TNHH MTV trắc địa Tín Nghĩa) lập;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 85/TTr-TNMT ngày 08 tháng 7 năm 2024 và đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum tại Tờ trình số 49/TTr-BQLDA ngày 02 tháng 7 năm 2024.

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

1. Điều chỉnh: Thông báo thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân được ban hành theo Thông báo số 114/TB-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum (kèm theo Phụ lục điều chỉnh, bổ sung).

2. Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh tên chủ sử dụng đất, diện tích thu hồi đất sau khi thu thập đầy đủ hồ sơ, căn cứ pháp lý đối với phạm vi đã thực hiện bồi thường dưới cao trình 515m thuộc phạm vi lòng hồ Thủy điện Ialy nằm trong phạm vi thu hồi đất để thực hiện dự án Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum.

3. Các nội dung khác: Tiếp tục thực hiện theo Thông báo số 114/TB-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum.

4. Giao Ủy ban nhân dân xã Đoàn Kết phối hợp với Ban quản lý dự án

đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh có trách nhiệm bàn giao Thông báo cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi biết; niêm yết công khai Thông báo này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực HĐND thành phố;
- Ủy ban MTTQVN thành phố;
- Ban Dân vận Thành ủy;
- Đ/c Chủ tịch, đ/c PCT UBND TP phụ trách;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT thành phố;
- Đảng ủy, UBND, UBMTTQ xã Đoàn Kết;
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Đ/c Chánh VP, đ/c PCVP phụ trách;
- Lưu: VT, BT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Anh Hùng