

Số: /QĐ-UBND TP. Kon Tum, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc hủy bỏ Quyết định số 1406/QĐ-UBND**  
**ngày 14 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của  
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành một số  
điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của  
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển  
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của  
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP  
ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định  
quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số Điều của các  
Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản số 08/VBHN-BTNMT ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Bộ  
Tài nguyên và Môi trường về việc hợp nhất Thông tư quy định về hồ sơ giao đất,  
cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại  
Tờ trình số 1085/TTr-TN&MT ngày 22 tháng 7 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy bỏ Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 14 tháng 6 năm  
2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum về việc cho phép ông Phạm  
Ngọc Hà, năm sinh: 1987, căn cước công dân số: 036087013901 và bà Nguyễn  
Thị Nhung, năm sinh: 1987, căn cước công dân số: 001187034444 (địa chỉ:

phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum) đang sử dụng thửa đất số 157, tờ bản đồ số 49 tại phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum được chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng cây hàng năm khác sang đất ở tại đô thị đối với diện tích 140.2m<sup>2</sup> (một trăm bốn mươi phẩy hai mét vuông).

- Lý do hủy bỏ: Thửa đất số 157, tờ bản đồ số 49 (địa chỉ: phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum) thuộc phạm vi ranh giới Dự án khai thác quỹ đất Phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao theo Quyết định số 372/QĐ-UBND ngày 20 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và Dự toán, thuộc Dự án khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng tại Trung tâm thể dục thể thao (thiếu sót trong quá trình thẩm định hồ sơ).

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố có trách nhiệm trả lại hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất cho ông Phạm Ngọc Hà theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Các ông (bà): Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Chi cục trưởng Chi cục Thuế thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trường Chinh và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Văn phòng ĐKDD tỉnh;
- Trung tâm VH-TT-DL&TT TP (đăng tin);
- Lưu: VT, ĐD<sub>2</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Anh Hùng**