

Số: /QĐ-UBND TP. Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thực hiện Dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây
và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Đất đai sửa đổi ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 48/2024/QĐ-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 76/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 28 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum về việc triển khai chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp – Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 310/TB-UBND ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh, bổ sung Thông báo thu hồi đất phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mây và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum tại Tờ trình số 13/TTr-TNMT ngày 06 tháng 01 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.840,8 m² đất của Ông (bà) Võ Đức Châu - Đồng Thị Năm, đang sử dụng thuộc thửa đất số 36, tờ bản đồ số 74 tại phường Ngô Mỹ, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (Có Sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty TNHH MTV Trắc địa Tín Nghĩa lập ngày 06 tháng 3 năm 2024 kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp – Tiểu thủ công nghiệp phường Ngô Mỹ và xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Ngô Mỹ có trách nhiệm giao Quyết định này cho Ông (bà) Võ Đức Châu - Đồng Thị Năm; trường hợp Ông (bà) Võ Đức Châu - Đồng Thị Năm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Ngô Mỹ, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Ngô Mỹ nơi có đất thu hồi; Có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố chỉnh lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Đ/c Chủ tịch, đ/c Hùng - PCT UBND TP;
- Phòng TN&MT TP;
- Đ/c CVP, đ/c Bình - PCVP;
- Lưu VT, BT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Anh Hùng