

Số: /QĐ-UBND TP. Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án
Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Đất đai sửa đổi ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 388/QĐ-UBND ngày 23 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc giao triển khai chủ trương đầu tư Dự án Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 76/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 114/TB-UBND, ngày 10 tháng 6 năm 2021 của UBND thành phố Kon Tum về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum (đợt 1);

Căn cứ Thông báo số 160/TB-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2024 của UBND thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh Thông báo số 114/TB-UBND ngày 10/6/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum để thực hiện Dự án: Đường Trục chính phía Tây thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 298/TB-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2024 về việc điều chỉnh, bổ sung Thông báo thu hồi đất phục vụ công tác thu hồi đất Dự án Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Kon Tum tại Tờ trình số 104/TTr-TNMT ngày 21 tháng 01 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.926,1 m² đất của ông (bà) Nguyễn Thành Tú - Lê Thị Thu Trinh, đang sử dụng thuộc thửa đất số 597, tờ bản đồ số 27 tại xã Đoàn Kết, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty TNHH MTV Trắc địa Tín Nghĩa lập kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đường trục chính phía Tây thành phố Kon Tum.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đoàn Kết có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đoàn Kết, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Đoàn Kết nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Ủy ban nhân dân xã Đoàn Kết có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi. Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum bàn giao Quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Thành Tú - Lê Thị Thu Trinh; trường hợp ông (bà) Nguyễn Thành Tú - Lê Thị Thu Trinh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum chỉnh lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT, DD&CN tỉnh;
- Đ/c Chủ tịch, đ/c PCT UBND TP phụ trách;
- Phòng TN&MT TP;
- Đ/c CVP, đ/c Bình - PCVP;
- Lưu VT, BT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Anh Hùng